

PRZEDMIAR R O B Ó T

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja Zabytkowego Dworku w Żelazkowie - siedziby Urzędu Gminy w Żelazkowie
ADRES INWESTYCJI : 62-817 Żelazków 138
INWESTOR : Urząd Gminy Żelazków
ADRES INWESTORA : 62-817 Żelazków 138
BRANŻA : budowlana
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2024r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2024r

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Dach pokrycie i obróbki blacharskie	
2	Instalacja odgromowa budynku	
3	Izolacja zewnętrznych murów fundamentowych	
4	Elewacja	
5	Remont balkonu	
6	Podesty zewnętrzne	
	RAZEM	

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Remont dachu i elewacji budynku Urzędu Gminy - przedmiar robót - lipiec 2024						
1		Dach pokrycie i obróbki blacharskie				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	35,20		
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	110,50		
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	34,59		
4 d.1	KNR 4-01 0508-02 z. sz. 2.4. 9910-04	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie połaci ponad 120 %	m ²	240,24		
5 d.1	KNR 4-01 0508-02 z. sz. 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie połaci ponad 85 do 120 %	m ²	452,70		
6 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m łącznie z kosztami pracy rusztowania za czas wykonywania robót dekarских oraz tynkarskich	m ²	872,00		
7 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	872,00		
8 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną istniejącej stalowej konstrukcji dachu	m ²	786,70		
9 d.1	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - przykręcenie łat drewnianych do istniejącego ołączenia dachu z kątowników stalowych - na podstawie wytycznych w dokumentacji projektowej	m ²	692,94		
10 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych płytami OSB gr 25mm	m ²	692,94		
11 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe nachylenie połaci ponad 61 do 85 %	m ²	692,94		
12 d.1	KNR K-05 0205-02	Uszczelnienie kalenicy taśmą dekarскую samoprzylepną	m	78,00		
13 d.1	KNR 4-01 0411-07	Kontrłata z tarcicy iglastej nasyczonej o wym 30x50mm	m	629,94		
14 d.1	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	692,94		
15 d.1	KNR 2-02 0504-04 z. sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę Nachylenie ponad 85 %.	m ²	240,24		
16 d.1	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę - połąć o nachyleniu do 85%	m ²	452,70		
17 d.1	KNR-W 2-02 0409-06	Drewniany profil ozdobny na połączeniu połaci dachowych - na podstawie szczegółowego detalu w dokumentacji projektowej	m ³	0,77		
18 d.1	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej paroprzepuszczalnej dachowej	m ²	692,94		
19 d.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10cm pionowe z płyt układanych na sucho	m ²	692,94		
20 d.1	KNR 2-02 0613-04	Dodatek za następną warstwę izolacji cieplnej z wełny mineralnej gr. 10cm	m ²	692,94		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21 d.1	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej paroizolacyjnej dachowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²	22,44		
22 d.1	KNR 4-01 0410-07	Obicie ścian lukarnów płytą OSB grubości 25 mm	m ²	22,44		
23 d.1	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. pojedyncze z kształowników metalowych - ocieplenie połaci dachowej	m ²	692,94		
24 d.1	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gips.-kartonowych gr 12,5mm ognioodpornych Ogień Plus pojedyncze na stropach na rusztach	m ²	692,94		
25 d.1	KNR 2-02 2006-08	Dodatek za drugą warstwę płyty gipsowo kartonowej gr 12,5mm Ogień Plus na rusztach na stropach	m ²	692,94		
26 d.1	KNR 4-01 0419-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.	3,00		
27 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.	1,00		
28 d.1	KNR 4-01 0735-09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²	14,91		
29 d.1	KNR 2-02 0912-02 z sz. 5.6. 9911	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 15 cm Profile o dług.odcinka do 1 m.	m	10,10		
30 d.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją przed malowaniem tynków kominów farba fasadową silikatową	m ²	14,91		
31 d.1	KNNR 2 1405-02	Dwukrotne malowanie farbami fasadowymi silikatowymi powierzchni zewnętrznych bez gruntowania	m ²	14,91		
32 d.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm z betonu C 16/20	m ²	2,28		
33 d.1	KNR-W 2- 02 1017-01	Systemy włąz na dach o powierzchni do 1.0 m2 - kompletny	kpl	4,00		
34 d.1	KNR K-05 0210-02	Montaż systemowego odpowietrznika instalacji sanitarnej w połaci dachu	szt.	6,00		
35 d.1	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiański	szt.	25,00		
36 d.1	KNR K-05 0208-03	Montaż elementów ław komunikacji po dachu o długości 2,00m - kompletne	szt.	6,00		
37 d.1	KNR-W 2- 02 0515-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynowo tytanowej	m ²	97,46		
38 d.1	KNR-W 2- 02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynowo tytanowej	m	98,00		
39 d.1	KNR-W 2- 02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynowo tytanowej	m	35,20		
40 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³	20,79		
2		Instalacja odgromowa budynku				
41 d.2	cena wskaźni- kowa	Wykonanie instalacji odgromowej na dachu budynku	kpl	1,00		
3		Izolacja zewnętrznych murów fundamentowych				
42 d.3	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	22,00		
43 d.3	KNR AT-03 0101-01	Cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. do 5 cm	m	22,00		
44 d.3	KNR 2-31 0803-01 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m ²	79,20		
45 d.3	KNR 2-31 0804-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamienego o grubości 15 cm	m ²	79,20		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
46 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	14,38		
47 d.3	KNR-W 3 0103-02	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer.do 1.5 m i głęb.do 3.0 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem piaskiem i odeskowaniem wykopu wykonywane zewnątrz remontowanego budynku	m ³	202,75		
48 d.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²	119,04		
49 d.3	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczenie murów fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia ponad 2 m ²	m ²	119,04		
50 d.3	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m ²	119,04		
51 d.3	KNR 4-01 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich (ponad 5 m ² w 1 miejscu) - wyrównanie nierówności ścian - łączne pogrubienie o 2 cm Krotność = 2	m ²	119,04		
52 d.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 15 cm do ścian za pomocą kleju kauczukowo bitumicznego Siplast f-my Icopal	m ²	109,78		
53 d.3	KNR 0-23 2612-05	Przymocowanie płyt z polistyrenu ekstrudowanego za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	548,90		
54 d.3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ocieplonej ścianie	m ²	109,78		
55 d.3	KNR 2-02 0603-09	Grunтовanie podłoża z powłok bitumicznych pionowych - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	109,78		
56 d.3	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy termozgrzewalnej	m ²	109,78		
57 d.3	KNR-W 2- 02 0615-05	Mata drenująca ścian fundamentowych np Icoodren 10 szybki drenaż SBS klejona do podłoża Siplast klej szybki styk SBS - na podstawie wytycznych w dokumentacji projektowej	m ²	111,10		
58 d.3	KNR 9-05 0101-07 z. o. 3.1.	Wykonanie izolacji poziomej w ścianach zewnętrznych o gr. 80-100 cm z cegieł budowlanych pełnych blachą fałdowaną o gr 1,5mm ze stali nierdzewnej na podstawie rozwiązania wykonania np f-my HW Izolan 1 - Wystąpienie ciał obcych w murze	m ²	95,20		
59 d.3	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III łącznie z kosztami składowania na wysypisku	m ³	202,75		
60 d.3	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4	m ³	202,75		
61 d.3	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³	32,86		
4		Elewacja				
62 d.4	KNR-W 4- 01 1216-01	Zabezpieczenie podłoża folią poliuretanową - pod rusztowanie do elewacji	m ²	153,00		
63 d.4	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m łącznie z kosztami pracy za czas wykonywania robót elewacyjnych	m ²	786,00		
64 d.4	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	786,00		
65 d.4	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową łącznie z parapetami	m ²	114,60		
66 d.4	KNR 4-01 0354-06	Demontaż z powierzchni elewacji tablic informacyjnych, uchwytów do flag	szt.	10,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67 d.4	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²	702,36		
68 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	702,36		
69 d.4	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża - gruntowanie podłoża zwiększające przyczepność	m ²	702,36		
70 d.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich podokienników zewnętrznych. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	17,40		
71 d.4	KNR AT-32 0601-06	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 10+15=25 mm, pierwsza warstwa z tyku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego	m ²	682,52		
72 d.4	KNR AT-31 0502-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumitBayosan -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	682,52		
73 d.4	KNR AT-31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumitBayosan -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	682,52		
74 d.4	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	334,85		
75 d.4	KNR-W 2-02 0917-03	Zewnętrzne bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach na tynku szlachetnym	m	281,60		
76 d.4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową elewacyjną - wykonane ręcznie	m ²	604,95		
77 d.4	TZKBNK VIII 03-112	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 20 cm z przygotowaniem zaprawy	m	245,61		
78 d.4	TZKBNK VIII 03-116	Tynki zewnętrzne profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy	m	159,14		
79 d.4	TZKBNK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 2	m	22,00		
80 d.4	TZKBNK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 4	m	8,50		
81 d.4	TZKBNK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 6	m	86,00		
82 d.4	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynowo tytanowej	m ²	27,60		
83 d.4	KNR 4-01 0322-04	Montaż drobnych elementów ucwytów na elewacji - bez kosztu materiału	szt.	10,00		
84 d.4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową np f-my Baumit - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonne - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m ²	775,88		
85 d.4	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³	21,07		
5		Remont balkonu				
86 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich pasa nadrynnowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	2,36		
87 d.5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	11,90		
88 d.5	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	1,40		
89 d.5	KNR 4-01 0354-18	Demontaż z balustrady balkonu betonowych tralek - materiał do ponownego wykorzystania	szt.	41,00		
90 d.5	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	14,99		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
91 d.5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka izolacji z papy pod posadzką	m ²	14,99		
92 d.5	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczenie powierzchni przy użyciu szczotek stalowych	m ²	14,99		
93 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome	m ²	14,99		
94 d.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwa spadkowa pod posadzki z zaprawy cementowej o średniej grubości 40 mm zatarta	m ²	14,99		
95 d.5	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ²	m ²	14,99		
96 d.5	KNR-W 2-02 0504-03	Obróbki z papy zgrzewalnej - przy istniejącym murze	m ²	4,05		
97 d.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej o średniej grubości 40 mm zatarta	m ²	14,99		
98 d.5	KNR-W 2-02 1116-07	Doplata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	14,99		
99 d.5	KNR-W 2-02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów piaskowca prostokątnych gr 3cm na gotowej zaprawie do piaskowca - na podstawie wielkości płytek, kolorystyki w dokumentacji projektowej	m ²	14,99		
100 d.5	KNR-W 2-02 2127-16	Cokoliki o wysokości do 20 cm - z piaskowca	m	8,10		
101 d.5	KNR-W 2-02 0207-01 z.sz. r 03 5. 7. 9907-05 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu (do 1 m ³ w jednym miejscu) z betonu C 20/25	m ²	2,08		
102 d.5	KNR-W 2-02 0220-02	Podstawy i nakrywy betonowe balustrady balkonu z betonu C 20/25	m ³	0,84		
103 d.5	KNR-W 2-02 0135-05	Obsadzenie prefabrykowanych tralek balustrady na gotowym podłożu - bez kosztu tralek	szt	41,00		
104 d.5	KNR AT-31 0702-02	Ochrona na krawędzi sufitu balkonu przy użyciu profilu okapnikowego	m	11,80		
105 d.5	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynowo tytanowej - pas nadrynnowy przy balkonie	m ²	2,95		
106 d.5	KNR-W 2-02 0520-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm - z blachy z cynowo tytanowej - balkon	m	11,80		
107 d.5	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynowo tytanowej - balkon	m	9,00		
108 d.5	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³	2,00		
6	Podesty zewnętrzne					
109 d.6	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podesty przed wejściami	m ³	13,28		
110 d.6	KNR 2-02 0218-01	Stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu C 16/20	m ³	7,90		
111 d.6	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na stopniach	m ²	41,80		
112 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome	m ²	41,80		
113 d.6	KNR 2-02 1118-01	Wyrównanie podłoża gotową zaprawą mrozoodporną przed okładziną schodów okładziną z piaskowca	m ²	41,80		
114 d.6	KNR 2-02 2112-02 analogia	Stopnie proste okładzinowe grubości 3cm szerokości stopnia 40 cm z piaskowca - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m	98,20		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
115 d.6	KNR 2-02 2112-02 analogia	Przednóżki schodów grubości do 2cm szerokości 12 cm z piaskowca - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m	76,00		
116 d.6	KNR 2-02 0218-01	Podłoża pod posadzki i stopnie zewnętrzne - ręczne układanie betonu C 16/20	m ³	17,71		
117 d.6	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową warstwy wyrównawczej	m ²	88,56		
118 d.6	KNR 2-02 2111-02 9931-61 9931-66	Posadzki z płytek piaskowca grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - układanie posadzek na klej mrozoodporny - wg modułu lub spoina w spoinę	m ²	88,56		
119 d.6	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³	13,28		
120 d.6	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²	79,20		
121 d.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	79,20		
122 d.6	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża granitowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	44,00		
123 d.6	KNR 2-31 0505-03	Chodniki z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości do 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	79,20		
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Dach pokrycie i obróbki blacharskie			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4,40*2*4	m	35,20	
				RAZEM	35,20
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,00*2*2<front i tył>	m	44,00	
		(8,50+2,00*2)<balkon front>	m	12,50	
		3,00*2*2<połąc dachu nad piętem>	m	12,00	
		21,00*2<szczyty>	m	42,00	
				RAZEM	110,50
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		8,10*1,20<gzymsy tył>	m ²	9,72	
		8,10*0,30<gzyms front>	m ²	2,43	
		boki ścian lukarnów			
		1,70*1,20*0,5*2*11	m ²	22,44	
				RAZEM	34,59
4 d.1	KNR 4-01 0508-02 z. sz. 2.4. 9910-04	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie połąci ponad 120 %	m ²		
		front i tył			
		(11,00+7,80)*0,5*4,40*2	m ²	82,72	
		szczyty			
		(20,80+15,00)*0,5*4,40*2	m ²	157,52	
				RAZEM	240,24
5 d.1	KNR 4-01 0508-02 z. sz. 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie połąci ponad 85 do 120 %	m ²		
		front i tył			
		(23,80+9,40)*0,5*7,50*2	m ²	249,00	
		(6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2	m ²	91,20	
		szczyty			
		15,00*7,50*0,5*2	m ²	112,50	
				RAZEM	452,70
6 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m łącznie z kosztami pracy rusztowania za czas wykonywania robót dekarских oraz tynkarskich	m ²		
		front i tył			
		32,00*8,00*2	m ²	512,00	
		10,00*2,00*2	m ²	40,00	
		szczyty			
		20,00*8,00*2	m ²	320,00	
				RAZEM	872,00
7 d.1	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		obmiar jak wyżej			
		872,00	m ²	872,00	
				RAZEM	872,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną istniejącej stalowej konstrukcji dachu łaty z katownika stalowego oraz krokwie ze stali dwuteowej front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2 15,00*7,50*0,5*2 kratownice stalowe 10,80*0,80*9 8,00*1,00*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 82,72 249,00 91,20 157,52 112,50 77,76 16,00	
				RAZEM	786,70
9 d.1	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - przykręcenie łat drewnianych do istniejącego ołączenia dachu z kątowników stalowych - na podstawie wytycznych w dokumentacji projektowej front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2 15,00*7,50*0,5*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 82,72 249,00 91,20 157,52 112,50	
				RAZEM	692,94
10 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych płytami OSB gr 25mm front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2 15,00*7,50*0,5*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 82,72 249,00 91,20 157,52 112,50	
				RAZEM	692,94
11 d.1	KNR-W 2- 02 0504-01 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe nachylenie połaci ponad 61 do 85 % obmiar jak wyżej 692,94	m ² m ²	 692,94	
				RAZEM	692,94
12 d.1	KNR K-05 0205-02	Uszczelnienie kalenicy taśmą dekarską samoprzylepną 5,00*4+9,00*4+6,50*2+9,00	m m	 78,00	
				RAZEM	78,00
13 d.1	KNR 4-01 0411-07	Kontrłata z tarcicy iglastej nasyczonej o wym 30x50mm front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2/1,10 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2/1,10 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2/1,10 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2/1,10	m m m m m	 75,20 226,36 82,91 143,20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		15,00*7,50*0,5*2/1,10	m	102,27	
				RAZEM	629,94
14 d.1	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2 15,00*7,50*0,5*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 82,72 249,00 91,20 157,52 112,50	
				RAZEM	692,94
15 d.1	KNR 2-02 0504-04 z. sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę Nachylenie ponad 85 %. front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2	m ² m ² m ²	 82,72 157,52	
				RAZEM	240,24
16 d.1	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę - połącz o nachyleniu do 85% front i tył (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2 szczyty 15,00*7,50*0,5*2	m ² m ² m ² m ²	 249,00 91,20 112,50	
				RAZEM	452,70
17 d.1	KNR-W 2-02 0409-06	Drewniany profil ozdobny na połączeniu połaci dachowych - na podstawie szczegółowego detalu w dokumentacji projektowej 8,50*2*2*0,20*0,06<front i tył> 15,00*2*0,20*0,06<szczyty>	m ³ m ³ m ³	 0,41 0,36	
				RAZEM	0,77
18 d.1	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej paroprzepuszczalnej dachowej front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2 szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2 15,00*7,50*0,5*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 82,72 249,00 91,20 157,52 112,50	
				RAZEM	692,94
19 d.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10cm pionowe z płyt układanych na sucho obmiar jak wyżej 692,94	m ² m ²	 692,94	
				RAZEM	692,94
20 d.1	KNR 2-02 0613-04	Dodatek za następną warstwę izolacji cieplnej z wełny mineralnej gr. 10cm obmiar jak wyżej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		692,94	m ²	692,94	
				RAZEM	692,94
21 d.1	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej paroizolacyjnej dachowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²		
		boki ścian lukarnów 1,70*1,20*0,5*2*11	m ²	22,44	
				RAZEM	22,44
22 d.1	KNR 4-01 0410-07	Obicie ścian lukarnów płytą OSB grubości 25 mm	m ²		
		boki ścian lukarnów 1,70*1,20*0,5*2*11	m ²	22,44	
				RAZEM	22,44
23 d.1	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyńcze z kształtowników metalowych - ocieplenie połaci dachowej front i tył (11,00+7,80)*0,5*4,40*2 (23,80+9,40)*0,5*7,50*2 (6,50+3,00)*0,5*4,80*2*2	m ² m ² m ² m ²	 82,72 249,00 91,20	
		szczyty (20,80+15,00)*0,5*4,40*2 15,00*7,50*0,5*2	m ² m ²	157,52 112,50	
				RAZEM	692,94
24 d.1	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gips.-kartonowych gr 12,5mm ognioodpornych Ogień Plus pojedyncze na stropach na rusztach obmiar jak wyżej 692,94	m ² m ²	 692,94	
				RAZEM	692,94
25 d.1	KNR 2-02 2006-08	Dodatek za drugą warstwę płyty gipsowo kartonowej gr 12,5mm Ogień Plus na rusztach na stropach obmiar jak wyżej 692,94	m ² m ²	 692,94	
				RAZEM	692,94
26 d.1	KNR 4-01 0419-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
27 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
28 d.1	KNR 4-01 0735-09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym (0,65+0,38)*2*1,50*3 (1,50+0,38)*2*1,50	m ² m ² m ²	 9,27 5,64	
				RAZEM	14,91
29 d.1	KNR 2-02 0912-02 z. sz. 5.6. 9911	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 15 cm Profile o dług.odcinka do 1 m. kominy ponad dachem (0,65+0,40)*2*3 (1,50+0,40)*2	m m m	 6,30 3,80	
				RAZEM	10,10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30 d.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją przed malowaniem tynków kominów farba fasadową silikatową (0,65+0,38)*2*1,50*3 (1,50+0,38)*2*1,50	m ² m ² m ²	9,27 5,64	
				RAZEM	14,91
31 d.1	KNNR 2 1405-02	Dwukrotne malowanie farbami fasadowymi silikatowymi powierzchni zewnętrznych bez gruntowania obmiar jak wyżej 14,91	m ² m ²	14,91	
				RAZEM	14,91
32 d.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm z betonu C 16/20 0,80*0,55*3 1,75*0,55	m ² m ² m ²	1,32 0,96	
				RAZEM	2,28
33 d.1	KNR-W 2- 02 1017-01	Systemy właz na dach o powierzchni do 1.0 m2 - kompletny 4	kpl kpl	4,00	
				RAZEM	4,00
34 d.1	KNR K-05 0210-02	Montaż systemowego odpowietrznika instalacji sanitarnej w połaci dachu 6	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
35 d.1	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominarski 25	szt. szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
36 d.1	KNR K-05 0208-03	Montaż elementów ław komunikacji po dachu o długości 2,00m - kompletne 6	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
37 d.1	KNR-W 2- 02 0515-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynowo tytanowej pas nadrynnowy 11,00*0,30*2*2<front i tył> 21,00*0,30*2<szczyty> kosze przy połaci 4,50*0,40*2*2 wiatrownice 5,00*0,40*2*2 lukarny 3,00*0,40*2*11 kominy ponad dachem (1,50+0,40)*2*0,30 (1,00+0,40)*2*0,30*3 boki lukarnów 3,00*0,80*0,5*2*11	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	13,20 12,60 7,20 8,00 26,40 1,14 2,52 26,40	
				RAZEM	97,46
38 d.1	KNR-W 2- 02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynowo tytanowej 11,00*2*2<front i tył> 3,00*2*2<połączyć dachu nad piętrem> 21,00*2<szczyty>	m m m m	44,00 12,00 42,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	98,00
39 d.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynowo tytanowej 4,40*2*4	m m	35,20	
				RAZEM	35,20
40 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozbiórki zrozbiieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³		
	4	obmiar jak pozycje 240,24*0,03	m ³	7,21	
	5	452,7*0,03	m ³	13,58	
				RAZEM	20,79
2		Instalacja odgromowa budynku			
41 d.2	cena wskaźnikowa	Wykonanie instalacji odgromowej na dachu budynku	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Izolacja zewnętrznych murów fundamentowych			
42 d.3	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		szczyt lewy 22,00	m	22,00	
				RAZEM	22,00
43 d.3	KNR AT-03 0101-01	Cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. do 5 cm	m		
		szczyt prawy 22,00	m	22,00	
				RAZEM	22,00
44 d.3	KNR 2-31 0803-01 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m ²		
		szczyt lewy 22,00*1,80	m ²	39,60	
		szczyt prawy 22,00*1,80	m ²	39,60	
				RAZEM	79,20
45 d.3	KNR 2-31 0804-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grubości 15 cm	m ²		
		szczyt lewy 22,00*1,80	m ²	39,60	
		szczyt prawy 22,00*1,80	m ²	39,60	
				RAZEM	79,20
46 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		podest zewnętrzny frontowy i tylny 10,80*2,00*0,15*2	m ³	6,48	
		schody zewnętrzne - szczyt lewy 2,00*1,00*0,80	m ³	1,60	
		schody zewnętrzne - szczyt prawy 3,50*1,50*1,20	m ³	6,30	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	14,38
47	KNNR-W 3 d.3 0103-02	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer.do 1.5 m i głęb.do 3.0 m w gruncie suchym kat. III z zasypianiem piaskiem i odeskowaniem wykopu wykonywane zewnątrz remontowanego budynku	m ³		
		elewacja frontowa i tylna 31,00*1,20*1,65*2	m ³	122,76	
		elewacje szczytowe 20,20*1,20*1,65*2	m ³	79,99	
				RAZEM	202,75
48	KNR 4-01 d.3 0701-06	Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		elewacja frontowa i tylna 29,40*1,20*2	m ²	70,56	
		elewacje szczytowe 20,20*1,20*2	m ²	48,48	
				RAZEM	119,04
49	KNR 4-01 d.3 0610-03	Oczyszczenie murów fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia ponad 2 m2	m ²		
		obmiar jak wyżej 119,04	m ²	119,04	
				RAZEM	119,04
50	KNR 2-02 d.3 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m ²		
		obmiar jak wyżej 119,04	m ²	119,04	
				RAZEM	119,04
51	KNR 4-01 d.3 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich (ponad 5 m2 w 1 miejscu) - wyrównanie nierówności ścian - łączne pogrubienie o 2 cm	m ²		
		Krotność = 2			
		obmiar jak wyżej 119,04	m ²	119,04	
				RAZEM	119,04
52	KNR 0-23 d.3 2612-01	Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 15 cm do ścian za pomocą kleju kauczukowo bitumicznego Siplast f-my Icopal	m ²		
		mury zewnętrzne (29,70+20,20)*2*1,10	m ²	109,78	
				RAZEM	109,78
53	KNR 0-23 d.3 2612-05	Przymocowanie płyt z polistyrenu ekstrudowanego za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt		
		obmiar jak wyżej 109,78*5	szt	548,90	
				RAZEM	548,90
54	KNR 0-23 d.3 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ocieplonej ścianie	m ²		
		obmiar jak pozycja 52 109,78	m ²	109,78	
				RAZEM	109,78
55	KNR 2-02 d.3 0603-09	Gruntowanie podłoża z powłok bitumicznych pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		obmiar jak wyżej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		109,78	m ²	109,78	
				RAZEM	109,78
56	NNRNKB d.3 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy termozgrzewalnej	m ²		
		obmiar jak wyżej 109,78	m ²	109,78	
				RAZEM	109,78
57	KNR-W 2- d.3 02 0615-05	Mata drenująca ścian fundamentowych np Icoodren 10 szybki drenaż SBS klejona do podłoża Siplast klej szybki styk SBS - na podstawie wytycznych w dokumentacji projektowej	m ²		
		ściany zewnętrzne (30,00+20,50)*2*1,10	m ²	111,10	
				RAZEM	111,10
58	KNR 9-05 d.3 0101-07 z. o. 3.1.	Wykonanie izolacji poziomej w ścianach zewnętrznych o gr. 80-100 cm z cegieł budowlanych pełnych blachą fałdowaną o gr 1,5mm ze stali nierdzewnej na podstawie rozwiązania wykonania np f-my HW Izolan 1 - Wystąpienie ciał obcych w murze	m ²		
		mury zewnętrzne (29,40+18,20)*2*1,00	m ²	95,20	
				RAZEM	95,20
59	KNR 4-01 d.3 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III łącznie z kosztami składowania na wysypisku	m ³		
		obmiar jak pozycja 47 202,75	m ³	202,75	
				RAZEM	202,75
60	KNR 4-01 d.3 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4	m ³		
		obmiar jak wyżej 202,75	m ³	202,75	
				RAZEM	202,75
61	KNR 4-01 d.3 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku	m ³		
	42	obmiar jak pozycje 22,00*0,30*0,04	m ³	0,26	
	44	79,20*0,05	m ³	3,96	
	45	79,20*0,15	m ³	11,88	
	46	14,38	m ³	14,38	
	48	119,04*0,02	m ³	2,38	
				RAZEM	32,86
4		Elewacja			
62	KNR-W 4- d.4 01 1216-01	Zabezpieczenie podłoża folią poliuretanową - pod rusztowanie do elewacji (31,00+20,00)*2*1,50	m ²		
			m ²	153,00	
				RAZEM	153,00
63	KNR 2-02 d.4 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m łącznie z kosztami pracy za czas wykonywania robót elewacyjnych elewacja frontowa i tylna 31,00*5,00*2 10,00*6,00*2 3,00*3,00*2*2	m ²		
			m ²	310,00	
			m ²	120,00	
			m ²	36,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10,00*3,00*2	m ²	60,00	
		szczyty			
		20,00*5,00*2	m ²	200,00	
		10,00*3,00*2	m ²	60,00	
				RAZEM	786,00
64	KNNR 2 d.4 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		obmiar jak wyżej			
		786,00	m ²	786,00	
				RAZEM	786,00
65	KNR 2-02 d.4 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową łącznie z parapetami	m ²		
		2,50*1,10*26	m ²	71,50	
		1,60*1,00*11	m ²	17,60	
		3,50*1,40*2	m ²	9,80	
		3,00*1,60	m ²	4,80	
		3,00*1,30	m ²	3,90	
		2,50*1,40*2	m ²	7,00	
				RAZEM	114,60
66	KNR 4-01 d.4 0354-06	Demontaż z powierzchni elewacji tablic informacyjnych, uchwytów do flag	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
67	KNNR 3 d.4 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		elewacja frontowa i tylna			
		29,37*4,65*2	m ²	273,14	
		8,04*3,70*2+8,04*2,40*0,5*2<ściany piętra i tympanonu>	m ²	78,79	
		5,50*2,50*0,5*2*2<ściany boczne przy połaci piętra>	m ²	27,50	
		(2,90*2+1,35)*0,20*2<ościeża otworów>	m ²	2,86	
		- potrącenia			
		-1,35*2,90*2	m ²	-7,83	
		ściany frontowe i boki lukarnów			
		2,00*1,70*2*2	m ²	13,60	
		3,00*1,00*0,5*2*2	m ²	6,00	
		8,00*1,90<sufit balkonu>	m ²	15,20	
		kolumny			
		2*3,14*0,35*3,70*4*2	m ²	65,06	
		szczyty			
		20,23*4,65*2	m ²	188,14	
		ściany frontowe i boki lukarnów			
		1,50*1,80*7	m ²	18,90	
		3,00*1,00*0,5*2*7	m ²	21,00	
				RAZEM	702,36
68	KNR 0-23 d.4 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		obmiar jak wyżej			
		702,36	m ²	702,36	
				RAZEM	702,36
69	KNR AT-32 d.4 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża - gruntowanie podłoża zwiększające przyczepność	m ²		
		obmiar jak wyżej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		702,36	m ²	702,36	
				RAZEM	702,36
70	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich podokienników zewnętrznych. z blachy nie nadającej się do użytku 1,50*0,40*29	m ² m ²	17,40	
				RAZEM	17,40
71	KNR AT-32 d.4 0601-06	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 10+15=25 mm, pierwsza warstwa z tynku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego elewacja frontowa i tylna 29,37*4,45*2 8,04*3,70*2+8,04*2,40*0,5*2<ściany piętra i tympanonu> 5,50*2,50*0,5*2*2<ściany boczne przy połaci piętra> (2,90*2+1,35)*0,20*2<ościeża otworów> - potrącenia -1,35*2,90*2 ściany frontowe i boki lukarnów 2,00*1,70*2*2 3,00*1,00*0,5*2*2 8,00*1,90<sufit balkonu> kolumny 2*3,14*0,35*3,70*4*2 szczyty 20,23*4,45*2 ściany frontowe i boki lukarnów 1,50*1,80*7 3,00*1,00*0,5*2*7	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	261,39 78,79 27,50 2,86 -7,83 13,60 6,00 15,20 65,06 180,05 18,90 21,00	
				RAZEM	682,52
72	KNR AT-31 d.4 0502-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumitBayosan -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach obmiar jak wyżej 682,52	m ² m ²	682,52	
				RAZEM	682,52
73	KNR AT-31 d.4 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaumitBayosan -wykonany ręcznie na ścianach obmiar jak wyżej 682,52	m ² m ²	682,52	
				RAZEM	682,52
74	KNR AT-31 d.4 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego otwory okienne i drzwiowe (1,92*2+1,11)*23 (2,30*2+2*3,14*0,70*0,5)*2 (1,50*2+2*3,14*0,55*0,5)*4 2*3,14*0,70*0,5*2 (1,50*2+0,84)*11 (3,00*2+1,50) (3,00*2+1,25) (2,70*2+1,26) (2,70*2+1,40) narożniki budynku 4,45*4+3,50*2*2	m m m m m m m m m m m	113,85 13,60 18,91 4,40 42,24 7,50 7,25 6,66 6,80 31,80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		lukarny (1,60*2+0,84)*11<okna> 1,70*2*11<narożniki lukarnów>	m m	44,44 37,40	
				RAZEM	334,85
75 d.4	KNR-W 2-02 0917-03	Zewnętrzne bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach na tynku szlachetnym mury piętra i tymponu ściana frontowa 3,50*3*2*2 1,10*6*4*2 1,00*4*2 1,20*4*2 1,40*4*2 1,50*4*2*2 0,70*6*2 (6,50+5,50+5,00+1,50*2+1,20*2+1,10*2+0,70*4)*2 ściany boczne (0,50*2+0,80*2+0,90*2+1,10*2+1,20*2+1,30*2+1,40*2+1,50*2+1,60*2+1,70*2+1,80*2+1,90*2+2,00*2)*2	m m m m m m m m m	 42,00 52,80 8,00 9,60 11,20 24,00 8,40 54,80 70,80	
				RAZEM	281,60
76 d.4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową elewacyjną - wykonane ręcznie (31,50+24,80)*2*4,50 7,50*5,50*2 7,50*2,10<sufit balkonu>	m ² m ² m ² m ²	 506,70 82,50 15,75	
				RAZEM	604,95
77 d.4	TZKNBK VIII 03-112	Tynki zewn.profilu ciążnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 20 cm z przygotowaniem zaprawy obramowania otworów okiennych i drzwiowych (2,15*2+1,10)*23 (1,50*2*2+2*3,14*0,55*0,5*3)*2 (2,30*2+2*3,14*0,70*0,5)*2 2*3,14*0,55*0,5*2 (3,10*2+1,40)*3 2,80*2+1,30 podokienniki zewnętrzne 1,50*(23+6) 1,10*4*2<miedzy oknami piętra>	m m m m m m m m m m	 124,20 22,36 13,60 3,45 22,80 6,90 43,50 8,80	
				RAZEM	245,61
78 d.4	TZKNBK VIII 03-116	Tynki zewnętrzne profilu ciążnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy główce przy kolumnach 2*3,14*0,30*4*2 podstawy kolumn 2*3,14*0,30*4*2 gzyms przy balkonie (8,50+2,00*2) gzyms poziomy nad kolumnami - elewacja tylna 8,50 gzyms tympanonu 5,50*2*2 gzyms główny 11,00*2*2+21,00*2	m m m m m m	 15,07 15,07 12,50 8,50 22,00 86,00	
				RAZEM	159,14

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
79 d.4	TZKNBK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 2 gzyms tympanonu 5,50*2*2	m m	 22,00	
				RAZEM	22,00
80 d.4	TZKNBK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 4 gzyms poziomy nad kolumnami - elewacja tylna 8,50	m m	 8,50	
				RAZEM	8,50
81 d.4	TZKNBK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 6 gzyms główny 11,00*2*2+21,00*2	m m	 86,00	
				RAZEM	86,00
82 d.4	KNR-W 2- 02 0515-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynowo tytanowej gzyms poziomy nad kolumnami - elewacja tylna 8,50*1,20 podokienniki zewnętrzne 1,50*0,40*29	m ² m ² m ²	 10,20 17,40	
				RAZEM	27,60
83 d.4	KNR 4-01 0322-04	Montaż drobnych elementów ucwyków na elewacji - bez kosztu materiału 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
84 d.4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową np f-my Baumit - wykonane ręcznie; podłozie silnie chlonące - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej obmiar jak pozycja 71 682,52 78 159,14*0,40 79 22,00*0,10 80 8,50*0,20 81 86,00*0,30	m ² m ² m ² m ² m ²	 682,52 63,66 2,20 1,70 25,80	
				RAZEM	775,88
85 d.4	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materialow z rozbiorki zrozbieranych konstrukcji na odleglosc 3 km laczenie z kosztami utylizacji lub skladowania na wysypisku obmiar jak pozycja 67 702,36*0,03	m ³ m ³	 21,07	
				RAZEM	21,07
5		Remont balkonu			
86 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich pasa nadrynnowego z blachy nie nadającej się do użytku (8,10+1,85*2)*0,20	m ² m ²	 2,36	
				RAZEM	2,36
87 d.5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8,20+1,85*2	m	11,90	
				RAZEM	11,90
88 d.5	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm górna nakrywa balustrady (8,10+1,50*2)*0,35*0,10 podstawa dolna (8,10+1,50*2)*0,35*0,10 słupki balustrady 0,80*0,30*0,65*2 0,40*0,30*0,65*4	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,39 0,39 0,31 0,31	
				RAZEM	1,40
89 d.5	KNR 4-01 0354-18	Demontaż z balustrady balkonu betonowych tralek - materiał do ponownego wykorzystania 10*2+9+6*2	szt. szt.	 41,00	
				RAZEM	41,00
90 d.5	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 8,10*1,85	m ² m ²	 14,99	
				RAZEM	14,99
91 d.5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka izolacji z papy pod posadzką 8,10*1,85	m ² m ²	 14,99	
				RAZEM	14,99
92 d.5	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczenie powierzchni przy użyciu szczotek stalowych obmiar jak wyżej 14,99	m ² m ²	 14,99	
				RAZEM	14,99
93 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome obmiar jak wyżej 14,99	m ² m ²	 14,99	
				RAZEM	14,99
94 d.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwa spadkowa pod posadzki z zaprawy cementowej o średniej grubości 40 mm zatarta obmiar jak wyżej 14,99	m ² m ²	 14,99	
				RAZEM	14,99
95 d.5	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ² obmiar jak wyżej 14,99	m ² m ²	 14,99	
				RAZEM	14,99
96 d.5	KNR-W 2- 02 0504-03	Obróbki z papy zgrzewalnej - przy istniejącym murze 8,10*0,50	m ² m ²	 4,05	
				RAZEM	4,05
97 d.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej o średniej grubości 40 mm zatarta	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		obmiar jak wyżej 14,99	m ²	14,99	
				RAZEM	14,99
98	KNR-W 2- d.5 02 1116-07	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²		
		obmiar jak wyżej 14,99	m ²	14,99	
				RAZEM	14,99
99	KNR-W 2- d.5 02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów piaskowca prostokątnych gr 3cm na gotowej zaprawie do piaskowca - na podstawie wielkości płytek, kolorystyki w dokumentacji projektowej	m ²		
		obmiar jak wyżej 14,99	m ²	14,99	
				RAZEM	14,99
100	KNR-W 2- d.5 02 2127-16	Cokoliki o wysokości do 20 cm - z piaskowca	m		
		8,10	m	8,10	
				RAZEM	8,10
101	KNR-W 2- d.5 02 0207-01 z.sz. r 03 5. 7. 9907-05 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu (do 1 m ³ w jednym miejscu) z betonu C 20/25	m ²		
		słupki balustrady 0,80*0,65*2 0,40*0,65*4	m ² m ²	1,04 1,04	
				RAZEM	2,08
102	KNR-W 2- d.5 02 0220-02	Podstawy i nakrywy betonowe balustrady balkonu z betonu C 20/25	m ³		
		górna nakrywa balustrady (8,10+1,50*2)*0,35*0,13	m ³	0,51	
		podstawa dolna (8,10+1,50*2)*0,30*0,10	m ³	0,33	
				RAZEM	0,84
103	KNR-W 2- d.5 02 0135-05	Obsadzenie prefabrykowanych tralek balustrady na gotowym podłożu - bez kosztu tralek 10*2+9+6*2	szt szt	41,00	
				RAZEM	41,00
104	KNR AT-31 d.5 0702-02	Ochrona na krawędzi sufitu balkonu przy użyciu profilu okapnikowego 8,10+1,85*2	m m	11,80	
				RAZEM	11,80
105	KNR-W 2- d.5 02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynowo tytanowej - pas nadrynnowy przy balkonie (8,10+1,85*2)*0,25	m ² m ²	2,95	
				RAZEM	2,95
106	KNR-W 2- d.5 02 0520-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm - z blachy z cynowo tytanowej - balkon 8,10+1,85*2	m m	11,80	
				RAZEM	11,80
107	KNR-W 2- d.5 02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynowo tytanowej - balkon 4,50*2	m m	9,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9,00
108	KNR 4-01 d.5 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materialow z rozbiorki zrozbieranych konstrukcji na odleglosc 3 km laczenie z kosztami utylizacji lub skladowania na wysypisku	m ³		
	88	obmiar jak pozycja	m ³	1,40	
	90	14,99*0,04	m ³	0,60	
				RAZEM	2,00
6		Podesty zewnętrzne			
109	KNR 4-01 d.6 0212-01	Rozbiorka elementow konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubosci do 15 cm - podesty przed wejsciami podest frontowy i tylny 10,80*4,10*0,15*2	m ³		
			m ³	13,28	
				RAZEM	13,28
110	KNR 2-02 d.6 0218-01	Stopnie betonowe zewnetrzne na gotowym podlozu - reczne ukladanie betonu C 16/20 schody zewnetrzne - szczyt lewy 2,00*1,00*0,80	m ³		
			m ³	1,60	
		schody zewnetrzne - szczyt prawy 3,50*1,50*1,20	m ³	6,30	
				RAZEM	7,90
111	KNR 4-01 d.6 0211-03	Skucie nierownosci betonu przy glębokości skucia do 5 cm na stopniach podest frontowy i tylny części poziome schodów (10,80*2+4,10*2*2)*0,40*2	m ²		
			m ²	30,40	
		części pionowe schodów (10,80*2+4,10*2*2)*0,15*2	m ²	11,40	
				RAZEM	41,80
112	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podlozy preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome obmiar jak wyzej 41,80	m ²		
			m ²	41,80	
				RAZEM	41,80
113	KNR 2-02 d.6 1118-01	Wyrównanie podloza gotową zaprawą mrozoodporną przed okładziną schodów okładziną z piaskowca obmiar jak wyzej 41,80	m ²		
			m ²	41,80	
				RAZEM	41,80
114	KNR 2-02 d.6 2112-02 analogia	Stopnie proste okładzinowe grubości 3cm szerokości stopnia 40 cm z piaskowca - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m		
		podest frontowy i tylny (10,80*2+4,10*2*2)*2	m	76,00	
		schody zewnętrzne - szczyt lewy 2,00*2	m	4,00	
		schody zewnętrzne - szczyt prawy 3,50+1,50*2	m	6,50	
		2,90+1,10*2	m	5,10	
		2,30+0,80*2	m	3,90	
		1,70+0,50*2	m	2,70	
				RAZEM	98,20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
115 d.6	KNR 2-02 2112-02 analogia	Przednóżki schodów grubości do 2cm szerokości 12 cm z piaskowca - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej podest frontowy i tylny części pionowe schodów (10,80*2+4,10*2*2)*2	m m	 76,00	
				RAZEM	76,00
116 d.6	KNR 2-02 0218-01	Podłoża pod posadzki i stopnie zewnętrzne - ręczne układanie betonu C 16/20 10,80*4,10*0,20*2	m ³ m ³	 17,71	
				RAZEM	17,71
117 d.6	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową warstwy wyrównawczej podesty przed wejściami 10,80*4,10*2	m ² m ²	 88,56	
				RAZEM	88,56
118 d.6	KNR 2-02 2111-02 9931-61 9931-66	Posadzki z płytek piaskowca grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - układanie posadzek na klej mrozoodporny - wg modułu lub spoina w spoinę podesty przed wejściami 10,80*4,10*2	m ² m ²	 88,56	
				RAZEM	88,56
119 d.6	KNR 4-01 0108-17 0108-20 109	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozbiórki zrozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami utylizacji lub składowania na wysypisku obmiar jak pozycja 13,28	m ³ m ³	 13,28	
				RAZEM	13,28
120 d.6	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm szczyty 22,00*1,80*2	m ² m ²	 79,20	
				RAZEM	79,20
121 d.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm obmiar jak wyżej 79,20	m ² m ²	 79,20	
				RAZEM	79,20
122 d.6	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża granitowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 22,00*2	m m	 44,00	
				RAZEM	44,00
123 d.6	KNR 2-31 0505-03	Chodniki z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości do 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem obmiar jak wyżej 79,20	m ² m ²	 79,20	
				RAZEM	79,20