

INFORMACJA O STANIE MIENIA

JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

NA DZIEŃ 31.12.2013r

SPIS TREŚCI

	Nr strony
I Wartość majątku Gminy Żelazków z uwzględnieniem zmian w stanie mienia	2
II Wartość majątku Gminy Żelazków w ujęciu podmiotowym wraz z informacją o zmianach w stanie mienia	5
III Gospodarka gruntami	23
IV Budynki i budowle komunalne	23
V Charakterystyka infrastruktury komunalnej	24
VI Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	27
VII Mienie komunalne przekazane w nieodpłatne użytkowanie	27
VIII Hipoteki oraz służebność gruntowa	32
IX Inne niż własność prawa majątkowe	33
X Inwestycje w toku	33
XI Finanse gminy	34
1. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności, innych praw majątkowych oraz posiadania	34
2. Wierzytelności gminy	35
3. Planowane dochody z tytułu wykonywania praw własności, innych praw majątkowych oraz posiadania w 2014r.	35

I Wartość majątku Gminy Żelazków wraz z uwzględnieniem zmian w stanie mienia

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto				Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r		
Grunty (grupa 0)	3 730 819,77	287 965,77	1 904,78	4 016 880,76	0,00	0,00	4 016 880,76	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	15 648 443,18	3 189 660,55	17 041,25	18 821 062,48	5 707 221,29	6 068 445,85	12 752 616,63	32,24%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	35 104 032,41	3 595 241,17		38 699 273,58	17 421 331,31	19 321 027,34	19 378 246,24	49,93%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	50 920,87	26 900,00	14 141,37	63 679,50	50 076,19	36 936,42	26 743,08	58,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	423 858,20		43 952,21	379 905,99	417 333,58	377 081,19	2 824,80	99,26%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	4 700,60			4 700,60	4 700,60	4 700,60	0,00	100,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	225 549,08			225 549,08	192 378,94	201 688,16	23 860,92	89,42%
Środki transportu (grupa 7)	226 895,15			226 895,15	226 895,15	226 895,15	0,00	100,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	69 814,10		16 733,52	53 080,58	62 362,58	47 281,59	5 798,99	89,08%
Wyposażenie	1 913 474,26	56 073,44	28 082,32	1 941 465,38	1 913 474,26	1 941 465,38	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	161 375,78	12 906,11	416,00	173 865,89	155 077,11	168 064,39	5 801,50	96,66%
Długoterminowe aktywa finansowe	450 100,00			450 100,00	0,00	0,00	450 100,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	72 486,34	353,69		72 840,03	72 486,34	72 840,03	0,00	100,00%
Ogółem	58 082 469,74	7 169 100,73	122 271,45	65 129 299,02	26 223 337,35	28 466 426,10	36 662 872,92	43,71%

Żelazków

Zmiany w stanie mienia Gminy Żelazków w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Grunty	287 965,77
- Urząd Gminy w Żelazkowie	287 965,77
2. Budynki i lokale	3 189 660,55
- Urząd Gminy w Żelazkowie	2 551 302,11
- szkoły	638 358,44
3. Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	3 595 241,17
- Urząd Gminy w Żelazkowie	3 554 922,68
- szkoły	40 318,49
4. Kotły i maszyny energetyczne	26 900,00
- Urząd Gminy w Żelazkowie	26 900,00
5. Wyposażenie	56 073,44
- Urząd Gminy w Żelazkowie	10 624,86
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żelazkowie	996,00
- szkoły	44 452,58
6. Wartości niematerialne i prawne	12 906,11
- Urząd Gminy w Żelazkowie	7 047,90
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żelazkowie	11,50
- szkoły	5 846,71
7. Zbiory biblioteczne	353,69
- szkoły	353,69
Ogółem zwiększenia	7 169 100,73

31.12.2013

Zmniejszenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Grunty	1 904,78
- Urząd Gminy w Żelazkowie	1 904,78
2. Budynki i lokale	17 041,25
- Urząd Gminy w Żelazkowie	17 041,25
3. Kotły i maszyny energetyczne	14 141,37
- Urząd Gminy w Żelazkowie	14 141,37
4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	43 952,21
- Urząd Gminy w Żelazkowie	37 400,84
- szkoły	6 551,37
5. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 733,52
- Urząd Gminy w Żelazkowie	16 733,52
6. Wyposażenie	28 082,32
- Urząd Gminy w Żelazkowie	2 104,90
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żelazkowie	2 589,76
- Szkoły	23 387,66
7. Wartości niematerialne i prawne	416,00
- Urząd Gminy w Żelazkowie	416,00
Ogółem zmniejszenia	122 271,45

II Wartość majątku Gminy Żelazków w ujęciu podmiotowym wraz z informacją o zmianach w stanie mienia

1) Wartość majątku Urzędu Gminy w Żelazkowie

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto			Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia	
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r			
Grunty (grupa 0)	3 207 883,37	287 965,77	1 904,78	3 493 944,36	0,00	0,00	3 493 944,36	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	4 729 743,57	2 551 302,11	17 041,25	7 264 004,43	2 544 332,48	2 632 589,57	4 631 414,86	36,24%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	34 697 658,85	3 554 922,68		38 252 581,53	17 129 119,56	19 012 598,34	19 239 983,19	49,70%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	14 141,37	26 900,00	14 141,37	26 900,00	14 141,37	156,92	26 743,08	0,58%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	219 520,37		37 400,84	182 119,53	214 220,75	179 469,73	2 649,80	98,55%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	4 700,60			4 700,60	4 700,60	4 700,60	0,00	100,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	158 330,38			158 330,38	146 071,74	151 507,96	6 822,42	95,69%
Środki transportu (grupa 7)	226 895,15			226 895,15	226 895,15	226 895,15	0,00	100,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	49 444,92		16 733,52	32 711,40	48 952,19	32 711,40	0,00	100,00%
Wyposażenie	319 016,73	10 624,86	2 104,90	327 536,69	319 016,73	327 536,69	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	89 831,21	7 047,90	416,00	96 463,11	83 532,54	90 661,61	5 801,50	93,99%
Długoterminowe aktywa finansowe	450 100,00			450 100,00	0,00	0,00	450 100,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	7 084,54			7 084,54	7 084,54	7 084,54	0,00	100,00%
Ogółem	44 174 351,06	6 438 763,32	89 742,66	50 523 371,72	20 738 067,65	22 665 912,51	27 857 459,21	44,86%

Zmiany w stanie mienia Urzędu Gminy w Żelazkowie w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Grunty	287 965,77
- działka nr 235/10 w miejscowości Skarszewek nabyta zg.z aktem notarialnym Rep.A nr:1064/2013 z dn.07.05.2013r	31 556,42
- działka nr 297 w miejscowości Żelazków otrzymana nieodpłatnie zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr SN-VI.7532.1.64.2013.6	6 300,00
- działka nr 298 w miejscowości Żelazków otrzymana nieodpłatnie zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr SN-VI.7532.1.64.2013.6	300,00
- działka nr 117/2 w miejscowości Szkuląty otrzymana od Magdaleny i Radosława Ole zgodnie z aktem notarialnym Rep.A nr:2277/2013 z dn.30.12.2013r	6 982,47
- działka nr 118/4 w miejscowości Szkuląty otrzymana od Agnieszki i Radosława Walczak zgodnie z aktem notarialnym Rep.A nr:3384/2013 z dn.30.12.2013r	4 007,71
- działka nr 190/1 w miejscowości Szkuląty otrzymana od Dariusza i Barbary Piotrowskich zgodnie z aktem notarialnym Rep.A nr:2291/2013 z dn.30.12.2013r	10 819,17
- działka gruntu nr 123/7 (niezabudowana) w miejscowości Kokanin – nabyty spadek po zmarłym Piotrze Kroszczyńskim zgodnie z Postanowieniem Sądu sygn.akt I Ns1020/10	74 000,00
- działka gruntu nr 176/5 (niezabudowana) w miejscowości Kokanin – nabyty spadek po zmarłym Piotrze Kroszczyńskim zgodnie z Postanowieniem Sądu sygn.akt I Ns1020/10	154 000,00
2. Budynki i lokale	2 551 302,11
- przychód z inwestycji dot.budynku OSP nr 31 w m.Czartki na działce 74/2 (wymiana pokrycia dachowego w budynku świetlicy wiejskiej)	24 804,12
- przychód z inwestycji dot.budynku OSP nr 135 w m.Żelazków na działce 44/10 (remont świetlicy wiejskiej)	43 148,57
- przychód z inwestycji dot.budynku świetlicy wiejskiej w m.Kolonia Skarszewek (wymiana pokrycia dachowego i nagrzewnicy)	21 124,12
- przychód z inwestycji dot.budynku biurowego nr 138 w m.Żelazków (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej)	138 228,72
- przychód z inwestycji dot.budynku mieszkalnego nr 40 w m.Kolonia Skarszewek (budowa szamba wraz z przyłączami kanalizacyjnymi)	22 993,70
- przychód z inwestycji dot.budynku mieszkalnego nr 40 w m.Kolonia Skarszewek (wykonanie przyłącza wodociągowego)	3 876,50
- przychód z inwestycji dot.budynku mieszkalnego nr 53 w m.Janków (wykonanie przyłącza wodociągowego)	4 320,29

- przychód z inwestycji dot.budynku mieszkalnego nr 54 w m.Janków (wykonanie przyłącza wodociągowego)	1 811,09
- przychód z inwestycji dot.budynku mieszkalnego nr 54 w m.Janków (budowa szamba wraz z przyłączami kanalizacyjnymi)	7 995,00
- nieruchomość zabudowana w m.Kokanin o łącznej pow.5,9000 ha - nabyty spadek po zmarłym Piotrze Kroszczyńskim zgodnie z Postanowieniem Sądu sygn.akt I Ns1020/10	2 283 000,00
3. Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	3 554 922,68
- sieć wodociągowa PE110 w m.Borków Nowy – Koronka przejęta zg.z Wyrokiem Sądu Okręgowego w Kaliszu sygn.akt IC 1539/10 z dn.06.03.2013r	57 088,09
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze wewnętrznej dz.nr 125 w m.Tykadłów	56 137,82
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze gminnej nr 4732P w m.Żelazków	545 083,62
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze gminnej nr 4716P relacji Russów - Russówek	383 613,23
- przychód z inwestycji dot.budowy sieci wodociągowej w m.Dębe	108 094,94
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze gminnej nr 4700P w m.Żółtniki Wielkie	768 477,84
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze gminnej nr 4703P w m.Goliszew	569 356,54
- przychód z inwestycji dot.budowy studni głębinowej (awaryjnej) w m.Żelazków	80 147,77
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze gminnej nr 4738P w m.Kolonia Kokanin	230 803,25
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze gminnej nr 4713P w m.Anielin	605 135,46
- przychód z inwestycji dot.nawierzchni z masy bitumicznej na drodze wewnętrznej (dz.nr 304) w m.Zborów	150 984,12
4. Kotły i maszyny energetyczne	26 900,00
- zakup kotła co do kotłowni przy Urzędzie Gminy w Żelazkowie	26 900,00
5. Wyposażenie	10 624,86
- zakup wyposażenia m.in.sprzęt komputerowy, krzesła, ogrzewacze elektryczne, sprzęt nagłośnieniowy, dmuchawa, żaluzje pionowe, chwytak na psy.	10 624,86
6. Wartości niematerialne i prawne	7 047,90
- zakup licencji na oprogramowanie GOMIG	5 166,00
- zakup licencji na Integrator KSZOB	1 881,90
Ogółem zwiększenia	6 438 763,32

Zmniejszenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Grunty	1 904,78
- działka nr 39/7 w miejscowości Biernatki wyksięgowana z ewidencji w związku ze sprzedażą trzech ostatnich mieszkań w m.Biernatki 14 zgodnie z aktami notarialnymi: Rep.A nr:2263/2013, Rep.A nr:2256/2013 i Rep.A nr:2270/2013 z dnia 30.12.2013r	1 904,78
2. Budynki i lokale	17 041,25
- budynek nr 14 w miejscowości Biernatki wyksięgowany z ewidencji w związku ze sprzedażą trzech ostatnich mieszkań zgodnie z aktami notarialnymi: Rep.A nr:2263/2013, Rep.A nr:2256/2013 i Rep.A nr:2270/2013 z dnia 30.12.2013r	17 041,25
3. Kotły i maszyny energetyczne	14 141,37
- likwidacja pieca co w kotłowni przy Urzędzie Gminy w Żelazkowie	14 141,37
4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	37 400,84
- likwidacja sprzętu komputerowego niezdatnego do użytkowania	37 400,84
5. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 733,52
- likwidacja kserokopiarek niezdatnych do użytkowania	16 733,52
6. Wyposażenie	2 104,90
- likwidacja wyposażenia niezdatnego do użytkowania m.in. karnisze, krzesła, aparat telefoniczny, rolety, radio, maszyna do pisania, odkurzacz	2 104,90
7. Wartości niematerialne i prawne	416,00
- wycofany z użytkowania program w związku z likwidacją komputera	416,00
Ogółem zmniejszenia	89 742,66

2) Wartość majątku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żelazkowie

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto				Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r		
Grunty (grupa 0)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	25 586,29			25 586,29	24 361,29	25 411,29	175,00	99,32%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	4 950,00			4 950,00	1 930,50	2 821,50	2 128,50	57,00%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	3 721,00			3 721,00	3 721,00	3 721,00	0,00	100,00%
Wyposażenie	73 217,63	996,00	2 589,76	71 623,87	73 217,63	71 623,87	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	20 870,92	11,50		20 882,42	20 870,92	20 882,42	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ogółem	128 345,84	1 007,50	2 589,76	126 763,58	124 101,34	124 460,08	2 303,50	98,18%

Zmiany w stanie mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żelazkowie w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Wyposażenie	996,00
- zakup wyposażenia m.in. aparaty telefoniczne, UPS, odkurzacz	996,00
2. Wartości niematerialne i prawne	11,50
- zakup programu Cheops (dodatki mieszkaniowe)	11,50
Ogółem zwiększenia	1 007,50

Zmniejszenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Wyposażenie	
- likwidacja wyposażenia niezdatnego do użytkowania m.in. zegar ścienny, aparaty telefoniczne, radiomagnetofon, aparat cyfrowy, grzejnik olejowy, szafki, kalkulatory	2 589,76
Ogółem zmniejszenia	2 589,76

3) Wartość majątku 5 szkół (ogółem)

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto			Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia	
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r			Wg stanu na dzień 31.12.2013r
Grunty (grupa 0)	522 936,40			522 936,40	0,00	0,00	522 936,40	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	10 918 699,61	638 358,44		11 557 058,05	3 162 888,81	3 435 856,28	8 121 201,77	29,73%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	406 373,56	40 318,49		446 692,05	292 211,75	308 429,00	138 263,05	69,05%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	36 779,50			36 779,50	35 934,82	36 779,50	0,00	100,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	178 751,54		6 551,37	172 200,17	178 751,54	172 200,17	0,00	100,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	62 268,70			62 268,70	44 376,70	47 358,70	14 910,00	76,06%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	16 648,18			16 648,18	9 689,39	10 849,19	5 798,99	65,17%
Wyposażenie	1 521 239,90	44 452,58	23 387,66	1 542 304,82	1 521 239,90	1 542 304,82	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	50 673,65	5 846,71		56 520,36	50 673,65	56 520,36	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	65 401,80	353,69		65 755,49	65 401,80	65 755,49	0,00	100,00%
Ogółem	13 779 772,84	729 329,91	29 939,03	14 479 163,72	5 361 168,36	5 676 053,51	8 803 110,21	39,20%

Zmiany w stanie mienia szkół w gminie w Żelazków w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Budynki i lokale	638 358,44
- szkoła w m.Żelazków	304 847,84
- szkoła w m.Skarszew	281 850,60
- szkoła w m.Russów	51 660,00
2. Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	40 318,49
- szkoła w m.Russów	40 318,49
3. Wyposażenie	44 452,58
- szkoła w m.Żelazków	14 327,73
- szkoła w m.Goliszew	1 424,35
- szkoła w m.Skarszew	6 668,64
- szkoła w m.Russów	17 983,39
- szkoła w m.Dębe	4 048,47
4. Wartości niematerialne i prawne	5 846,71
- szkoła w m.Skarszew	318,57
- szkoła w m.Russów	5 528,14
5. Zbiory biblioteczne	353,69
- szkoła Żelazków	49,90
- szkoła w m.Skarszew	22,99
- szkoła w m.Dębe	280,80
Ogółem zwiększenia	729 329,91

Zmniejszenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 551,37
- szkoła w m.Russów	6 551,37
2. Wyposażenie	23 387,66
- szkoła w m.Żelazków	1 050,90
- szkoła w m.Russów	22 336,76
Ogółem zmniejszenia	29 939,03

– wartość majątku szkoły w m. Żelazków

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto				Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r		
Grunty (grupa 0)	80 013,00			80 013,00	0,00	0,00	80 013,00	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	2 098 424,82	304 847,84		2 403 272,66	663 984,33	716 444,95	1 686 827,71	29,81%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	64 153,47			64 153,47	53 381,13	56 268,04	7 885,43	87,71%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	2 095,94			2 095,94	2 095,94	2 095,94	0,00	100,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	19 149,92			19 149,92	19 149,92	19 149,92	0,00	100,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	3 777,20			3 777,20	3 777,20	3 777,20	0,00	100,00%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	11 597,99			11 597,99	4 639,20	5 799,00	5 798,99	50,00%
Wyposażenie	273 978,68	14 327,73	1 050,90	287 255,51	273 978,68	287 255,51	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	8 061,09			8 061,09	8 061,09	8 061,09	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	13 514,98	49,90		13 564,88	13 514,98	13 564,88	0,00	100,00%
Ogółem	2 574 767,09	319 225,47	1 050,90	2 892 941,66	1 042 582,47	1 112 416,53	1 780 525,13	38,45%

Zmiany w stanie mienia szkoły w miejscowości Żelazków w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Budynki i lokale	304 847,84
- przychód z inwestycji dot.budynku Zespołu Szkół (termomodernizacja)	304 847,84
2. Wyposażenie	14 327,73
- zakup pomocy naukowych oraz wyposażenia m.in. kosa spalinowa, wykładzina podłogowa	4 836,76
- wyposażenie pochodzące z darowizny od Gminy Żelazków m.in. odtwarzacz DVD Sony, tablet	428,00
- wyposażenie pochodzące z darowizny od Rady Rodziców m.in.laptop Lenovo, telewizor, gril ogrodowy, suszarki do rąk, radioodtwarzacz, mikrofony, szafki	9 062,97
3. Zbiory biblioteczne	49,90
- zakup książek do biblioteki szkolnej	49,90
Ogółem zwiększenia	319 225,47

Zmniejszenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Wyposażenie	1 050,90
- likwidacja wyposażenia niezdatnego do użytkowania	1 050,90
Ogółem zmniejszenia	1 050,90

- wartość majątku szkoły w m.Goliszew

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto				Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r		
Grunty (grupa 0)	56 958,00			56 958,00	0,00	0,00	56 958,00	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	1 082 438,56			1 082 438,56	363 600,29	390 661,25	691 777,31	36,09%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	52 122,93			52 122,93	45 144,49	46 794,89	5 328,04	89,78%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	24 860,49			24 860,49	24 295,85	24 860,49	0,00	100,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	68 145,27			68 145,27	68 145,27	68 145,27	0,00	100,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	6 395,32			6 395,32	6 395,32	6 395,32	0,00	100,00%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Wyposażenie	178 752,03	1 424,35		180 176,38	178 752,03	180 176,38	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	9 389,49			9 389,49	9 389,49	9 389,49	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	9 312,69			9 312,69	9 312,69	9 312,69	0,00	100,00%
Ogółem	1 488 374,78	1 424,35	0,00	1 489 799,13	705 035,43	735 735,78	754 063,35	49,38%

Zmiany w stanie mienia szkoły w miejscowości Goliszew w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Wyposażenie	1 424,35
- zakup wyposażenia m.in. pompa do wody, dywan, wykładzina, router	1 234,45
- wyposażenie pochodzące z darowizny od Gminy Żelazków: radiomagnetofon	189,90
Ogółem zwiększenia	1 424,35

- wartość majątku szkoły w m.Skarszew

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto			Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia	
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r			
Grunty (grupa 0)	57 095,00			57 095,00	0,00	0,00	57 095,00	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	414 805,41	281 850,60		696 656,01	179 294,97	189 665,10	506 990,91	27,23%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	102 478,20			102 478,20	90 019,08	93 908,12	8 570,08	91,64%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	2 823,07			2 823,07	2 823,07	2 823,07	0,00	100,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	39 762,82			39 762,82	39 762,82	39 762,82	0,00	100,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	3 520,85			3 520,85	3 520,85	3 520,85	0,00	100,00%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Wyposażenie	147 074,56	6 668,64		153 743,20	147 074,56	153 743,20	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	10 416,09	318,57		10 734,66	10 416,09	10 734,66	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	14 467,91	22,99		14 490,90	14 467,91	14 490,90	0,00	100,00%
Ogółem	792 443,91	288 860,80	0,00	1 081 304,71	487 379,35	508 648,72	572 655,99	47,04%

Zmiany w stanie mienia szkoły w miejscowości Skarszew w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Budynki i lokale	281 850,60
- przychód z inwestycji dot.budynku Szkoły Podstawowej (termomodernizacja)	281 850,60
2. Wyposażenie	6 668,64
- zakup pomocy naukowych oraz wyposażenia m.in. regał średni, drzwi do regału, komputer Toshiba, tablica tryptyk, wykładzina, biurko, urządzenie UPS	6 668,64
3. Wartości niematerialne i prawne	318,57
- zakup programu antywirusowego ArcaVir "Bezpieczna Szkoła"	318,57
2. Zbiory biblioteczne	22,99
- zakup książek do biblioteki szkolnej	22,99
Ogółem zwiększenia	288 860,80

- wartość majątku szkoły w m.Russów

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto				Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r		
Grunty (grupa 0)	148 788,00			148 788,00	0,00	0,00	148 788,00	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	4 606 293,95	51 660,00		4 657 953,95	1 266 957,70	1 382 115,04	3 275 838,91	29,67%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	116 834,75	40 318,49		157 153,24	67 502,45	72 108,06	85 045,18	45,88%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	7 000,00			7 000,00	6 719,96	7 000,00	0,00	100,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	35 175,93		6 551,37	28 624,56	35 175,93	28 624,56	0,00	100,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	24 508,66			24 508,66	15 686,91	17 177,91	7 330,75	70,09%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Wyposażenie	660 372,02	17 983,39	22 336,76	656 018,65	660 372,02	656 018,65	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	19 491,02	5 528,14		25 019,16	19 491,02	25 019,16	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	18 787,82			18 787,82	18 787,82	18 787,82	0,00	100,00%
Ogółem	5 637 252,15	115 490,02	28 888,13	5 723 854,04	2 090 693,81	2 206 851,20	3 517 002,84	38,56%

Zmiany w stanie mienia szkoły w miejscowości Russów w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Budynki i lokale	51 660,00
- przychód z inwestycji dot.budynku Zespołu Szkół w m.Russów (zakup kotła grzewczego wraz z montażem)	51 660,00
2. Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	40 318,49
- przychód z inwestycji dot.kompleksu edukacyjno – rekreacyjnego w m.Kokanin	40 318,49
3. Wyposażenie	17 983,39
- zakup wyposażenia m.in. radiomagnetofony Sony, stoliki komputerowe, blaty, komputery, stoły, krzesła, fronty do szafy, kserokopiarka, drukarka	17 983,39
4. Wartości niematerialne i prawne	5 528,14
- zakup programów MS Office ProPlus oraz programu Opiekun NET	5 528,14
Ogółem zwiększenia	115 490,02

Zmniejszenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 551,37
- likwidacja sprzętu komputerowego niezdatnego do użytkowania	6 551,37
2. Wyposażenie	22 336,76
- likwidacja wyposażenia niezdatnego do użytkowania m.in.blaty, radiomagnetofony, projektory, odtwarzacz DVD, telewizor, komputery, magnetofon	22 336,76
Ogółem zmniejszenia	28 888,13

- wartość majątku szkoły w m.Dębe (Szkoła Podstawowa)

(w złotych)

Wyszczególnienie	Wartość majątku brutto			Umorzenie		Wartość majątku netto wg stanu na dzień 31.12.2013r	% zużycia	
	Wg stanu na dzień 01.01.2013r	Zwiększenia 2013r	Zmniejszenia 2013r	Wg stanu na dzień 31.12.2013r	Wg stanu na dzień 01.01.2013r			Wg stanu na dzień 31.12.2013r
Grunty (grupa 0)	180 082,40			180 082,40	0,00	0,00	180 082,40	0,00%
Budynki i lokale (grupa 1)	2 716 736,87			2 716 736,87	689 051,52	756 969,94	1 959 766,93	27,86%
Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (grupa 2)	70 784,21			70 784,21	36 164,60	39 349,89	31 434,32	55,59%
Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)	16 517,60			16 517,60	16 517,60	16 517,60	0,00	100,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne (grupa 6)	24 066,67			24 066,67	14 996,42	16 487,42	7 579,25	68,51%
Środki transportu (grupa 7)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)	5 050,19			5 050,19	5 050,19	5 050,19	0,00	100,00%
Wyposażenie	261 062,61	4 048,47		265 111,08	261 062,61	265 111,08	0,00	100,00%
Wartości niematerialne i prawne	3 315,96			3 315,96	3 315,96	3 315,96	0,00	100,00%
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne	9 318,40	280,80		9 599,20	9 318,40	9 599,20	0,00	100,00%
Ogółem	3 286 934,91	4 329,27	0,00	3 291 264,18	1 035 477,30	1 112 401,28	2 178 862,90	33,80%

Zmiany w stanie mienia szkoły podstawowej w miejscowości Dębe w okresie od 01 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

(w złotych)

Opis	Wartość majątku brutto
1. Wyposażenie	4 048,47
- zakup wyposażenia m.in. kosiarka spalinowa, wykładzina, meble, odkurzacz	4 048,47
2. Zbiory biblioteczne	280,80
- zakup książek do biblioteki szkolnej	280,80
Ogółem zwiększenia	4 329,27

III Gospodarka gruntami

Gmina Żelazków zajmuje powierzchnię 11.367 hektarów, w tym: grunty orne – 8.830 hektarów, sady – 116 hektarów, łąki – 500 hektarów, pastwiska – 174 hektarów oraz lasy 888 hektarów.

Pozostałą część powierzchni, 859 hektarów, zajmują wody, tereny komunikacyjne, osiedlowe i inne.

Według prowadzonej ewidencji gruntów wynika, że gmina Żelazków (według stanu na dzień 31.12.2013r.) jest właścicielem gruntów o powierzchni 131,11 hektarów.

Stan i wielkość gruntów w poszczególnych okresach przedstawia poniższa tabela

Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2013r (w hektarach)	Wartość wg stanu na dzień 01.01.2013r (w złotych)	Stan na dzień 31.12.2013r (w hektarach)	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)
Grunty ogółem	129,05	3.730.819,77	131,11	4.016.880,76
w tym:				
- grunty pod drogami	87,26	1.778.752,00	88,77	1.838.717,77
- grunty pod budynkami mieszkalnymi	3,04	135.385,52	3,00	133.480,74
- grunty pod hydroforniami	0,85	21.265,00	0,85	21.265,00
- grunty pod remizami OSP	1,61	49.400,00	1,61	49.400,00
- grunty pod zbiornikiem Dębe	10,30	123.380,00	10,30	123.380,00
- grunty pod budynkiem oczyszczalni ścieków	4,30	172.000,00	4,30	172.000,00
- grunty zabudowane budynkiem Urzędu Gminy	3,44	344.390,00	3,44	344.390,00
- grunty pod budynkami szkół	10,55	736.141,40	10,55	736.141,40
- grunty pozostałe	7,70	370.105,85	8,29	598.105,85

IV Budynki i budowle komunalne

1. Budynki mieszkalne i lokale użytkowe

W zasobach lokalowych gminy na dzień 31.12.2013r. znajduje się:

- 11 budynków mieszkalnych (2 niezamieszkałe), w tym 40 lokale mieszkalne w miejscowościach: Złotniki Małe, Kolonia Skarszewek, Żelazków, Biernatki, Skarszew, Janków, Skarszewek i Tykadłów
- 2 budynki mieszkalno – użytkowe, w tym 2 lokale mieszkalne w m. Kokanin i Janków
- 1 lokal mieszkalny w budynku nr 8 w miejscowości Dębe
- 1 lokal mieszkalny w budynku nr 133 w miejscowości Żelazków
- 1 lokal mieszkalny w budynku szkoły w miejscowości Russów
- 4 lokale mieszkalne w budynku szkoły w miejscowości Biernatki
- 6 kontenerów socjalnych w miejscowości Skarszew

2. Budynki i budowle komunalne

- 6 strażnic OSP w miejscowościach Borków Stary, Żelazków, Złotniki Małe, Czartki, Janków i Skarszew
- 6 budynków hydroforni w miejscowościach Russów, Dębe, Janków, Kolonia Kokanin, Żelazków i Pólko
- 1 budynek ośrodka zdrowia w miejscowości Żelazków
- 1 budynek szatni przy boisku w miejscowości Skarszew
- 3 budynki świetlicy wiejskiej w miejscowościach Kolonia Skarszewek, Garzew, Ilno
- 3 inwestycje w obcym śródku trwałym (świetlice wiejskie) w miejscowościach Biernatki, Kokanin i Goliszew
- 1 budynek administracyjny w miejscowości Żelazków
- 14 budynków gospodarczych w miejscowościach Złotniki Małe, Janków, Dębe, Tykadłów, Żelazków, Kokanin i Skarszew
- 3 budynki użytkowe w miejscowościach Kolonia Skarszewek i Zborów
- 9 budynków szkół w miejscowościach Biernatki, Kokanin, Skarszew, Dębe, Russów i Żelazków
- 5 sal gimnastycznych przy szkołach w miejscowościach Kokanin, Skarszew, Russów, Żelazków i Goliszew
- 1 budynek przedszkola w miejscowości Żelazków
- 5 parkingów samochodowych w miejscowościach Dębe, Goliszew, Pólko, Tykadłów i Żelazków
- 1 boisko sportowe w ramach programu "Moje boisko Orlik 2012" w miejscowości Żelazków o powierzchni łącznie 2.473,11 m² wraz z zapleczem socjalno – użytkowym w tym:
 - boisko z trawy syntetycznej o powierzchni 1.860,00 m²
 - boisko wielofunkcyjne o powierzchni 613,11 m²
- nieruchomość zabudowana w m.Kokanin o łącznej powierzchni 5,9000 ha

V Charakterystyka infrastruktury komunalnej

1. Sieć wodociągowa

Gmina Żelazków jest właścicielem sieci wodociągowych o długości 154,94 km wraz z przyłączami o długości 72,19 km. Na terenie gminy działa 6 hydroforni: w miejscowości Dębe, Kolonia Kokanin, Pólko, Janków, Anielin – Michałów oraz Żelazków. Cała sieć wodociągowa przekazana jest do bezpłatnego użytkowania Zakładowi Komunalnemu Gminy Żelazków Sp.z o.o.

2. Odprowadzanie ścieków

Gmina Żelazków jest właścicielem sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 71,26 km wraz z przyłączami o długości 17,5 km a także posiada własną oczyszczalnię ścieków w miejscowości Skarszew. Jest to oczyszczalnia mechaniczno – biologiczna o przepustowości 750 m³ na dobę. Dodatkowo gmina korzysta z usług oczyszczalni mechaniczno – biologiczno – chemicznej w miejscowości Goliszew będącej własnością spółki "Ceko-Żel" oraz z usług oczyszczalni mechaniczno – biologicznej w miejscowości Złotniki Wielkie będącej własnością spółki "Agrożel". Sieć kanalizacji sanitarnej będącej własnością gminy Żelazków w całości użytkowana jest bezpłatnie przez Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.

3. Drogi na terenie gminy

Łączna długość dróg gminnych według stanu na dzień 31.12.2013r wynosi 88,94 km natomiast dróg wewnętrznych 42,39 km.

Rodzaje nawierzchni dróg gminnych:

- bitumiczne 49,93 km
- brukowe 0,58 km
- betonowe 0,40 km
- tłuczniowe 10,34 km
- gruntowe 27,69 km

Rodzaje nawierzchni dróg wewnętrznych:

- z kostki brukowej 0,95 km
- gruntowe 38,81 km
- bitumiczne 2,63 km

4. Oświetlenie uliczne

Gmina Żelazków jest właścicielem infrastruktury elektroenergetycznej (3 słupy wraz z przewodami) oraz oświetlenia ulicznego złożonego z 34 lamp oświetleniowych w miejscowościach:

- Skarszew – 4 lampy oświetleniowe na odcinku 400 metrów
- Tykadłów – 5 lamp oświetleniowych na odcinku 410 metrów
- Witoldów – 4 lampy oświetleniowe na odcinku 327 metrów
- Russów – 2 lampy oświetleniowe na odcinku 72 metrów
- Goliszew – 19 lamp oświetleniowych na odcinku 700 metrów

5. Gospodarka odpadami komunalnymi

5.1. Na podstawie nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nastąpiła zmiana w gospodarce odpadami. Od 1 lipca 2013r. zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach odbiór odpadów komunalnych i ich zagospodarowanie od właścicieli nieruchomości zamieszkałych realizowane jest przez Gminę. Gmina Żelazków w drodze przetargu nieograniczonego wybrała firmę, która świadczy usługi zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych powstałych i zebranych na wszystkich nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w granicach administracyjnych Gminy Żelazków:

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta EKO Sp.z o.o. ul.Łódzka 19 62-800 Kalisz – Lider
Konsorcjum

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A. ul.Bażancia 1a 62-800 Kalisz – Partner Konsorcjum .

Umowa została zawarta na 2 lata tj od 01.07.2013r do 30.06.2015r. Rada Gminy Żelazków w regulaminie utrzymania czystości i porządku określiła szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy i zagospodarowania tych odpadów, wzamian za uiszczaną przez nich opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zgodnie z Uchwałą nr XXXII/166/12 Rady Gminy Żelazków z dn.28.12.2012r z późn.zmianami, w sprawie wyboru ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości oraz wysokości stawki tej opłaty Rada Gminy wybrała metodę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami, stanowiącej iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty. Ustalone stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi to :

- 11 zł miesięcznie od mieszkańca, jeżeli odpady zbierane są w sposób nieselektywny
- 7 zł miesięcznie od mieszkańca, jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny
- 6 zł miesięcznie od mieszkańca, jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny oraz w przypadku dodatkowo złożenia deklaracji o kompostowaniu odpadów zielonych i odpadów ulegających biodegradacji.

Według stanu na dzień 31.12.2013r odpady komunalne odbierane były od 2.140 gospodarstw z terenu Gminy Żelazków

5.2. W miejscowości Żelazków znajduje się wysypisko śmieci. Starostwo Powiatowe w Kaliszu uznało, że składowisko winno być zamknięte a teren obiektu zrehabilitowany (decyzja nr OS.7645-4/10 z dnia 13.12.2010r). Zaprzestanie eksploatacji składowiska wynika z braku jego doposażenia zgodnie z obowiązującymi wymogami. Realizacja prac zgodnie z harmonogramem prac rekultywacyjnych przyczyni się do poprawy stanu środowiska.

VI Grunty oddane w użytkowanie wieczyste

LP	Użytkownik wieczysty	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia	Opłata roczna w zł
1	SKR Żelazków	Żelazków	488	2,3200 ha	12.417,00
2	Osoba fizyczna	Skarszew	378/3	0,5600 ha	4.200,00
3	Osoba fizyczna	Kokanin	224/1	0,6900 ha	4.779,00
4	OSP Russów	Russów	326	0,5400 ha	332,40
5	OSP Kokanin	Kokanin	50	0,3400 ha	257,40
RAZEM				4,4500 ha	21.985,80

Stan gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste nie uległ zmianie w okresie od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku.

VII Mienie komunalne przekazane w nieodpłatne użytkowanie

1. Grunty oddane do bezpłatnego użytkowania

Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia w ha	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Czartki	74/1, 74/2, 77	0,9400	42.300,00	OSP
Skarszew	111/11, 111/13	0,2400	2.400,00	OSP
Złotniki Małe	190	0,0500	3.900,00	OSP
Janków	190	0,0500	500,00	OSP
Borków Stary	126/1	0,0600	1.000,00	OSP
Janków	95/8	1,1900	11.900,00	Sołtys (z przeznaczeniem na boisko)
Russów	309/2, 198/19	0,1350	3.700,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Pólko	49/2, 49/3	0,2300	1.000,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe	77/6, 195/10	0,1527	7.095,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Kokanin	96/7, 96/8	0,2800	3.300,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Janków	95/12	0,2800	12.600,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kokanin	18/1	0,3100	37.200,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Skarszew	279	4,3000	172.000,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	333/1	0,7100	7.365,60	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.

Żelazków	485	0,6900	20.700,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe	218 (częściowo przekazana w bezpłatne użytkowanie)	0,0004	1,60	Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w W-wie
Biernatki	40	0,4070	244.200,00	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
Razem		10,0251	571.162,20	

2.Lokale użytkowe oddane do bezpłatnego użytkowania

Miejscowość	Numer budynku	Powierzchnia w m2	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Janków	11	50,16	Sołtys (z przeznaczeniem na świetlicę wiejską)
Janków	11	44,8	Koło Gospodyń Wiejskich
Kolonia Skarszewek	40A	86,6	Rada Sołecka (z przeznaczeniem na świetlicę wiejską)
Razem		181,56	

3.Budynki oddane do bezpłatnego użytkowania

Miejscowość	Nazwa	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Dębe	Budynek hydroforni	8.740,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Kokanin	Budynek hydroforni	208.979,40	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Pólko	Budynek hydroforni	352.174,34	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Janków	Budynek hydroforni	179.758,12	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Anielin-Michałów	Budynek hydroforni	159.571,98	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Budynek hydroforni	92.000,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Borków Stary	Budynek OSP	155.196,33	OSP
Żelazków	Budynek OSP	114.819,68	OSP
Złotniki Małe	Budynek OSP	88.298,69	OSP
Czartki	Budynek OSP	116.000,00	OSP
Janków	Budynek OSP	18.860,06	OSP
Skarszew	Budynek OSP	207.741,74	OSP
Biernatki	Budynek Szkoły Podstawowej	343.720,13	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
Razem		2.045.860,47	

4. Budowle oddane do bezpłatnego użytkowania

Miejscowość	Nazwa	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Żelazków	Zbiorniki osadowe	19.890,51	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Kokanin	Sieć wodociągowa	190.742,80	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe	Studnia głębinowa	33.537,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Góry Złotnickie	Sieć wodociągowa	52.730,60	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Czartki	Sieć wodociągowa z przyłączami	95.318,30	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Russówek	Sieć wodociągowa	32.027,50	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Tykadłów	Sieć wodociągowa	94.442,20	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Góry Zborowskie	Sieć wodociągowa	66.048,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Złotniki Małe	Sieć wodociągowa	66.808,70	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Janków	Sieć wodociągowa	112.029,80	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Russów	Sieć wodociągowa	117.123,10	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Anielin	Sieć wodociągowa	69.020,30	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Pólko	Sieć wodociągowa	246.842,11	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Ilno	Sieć wodociągowa	37.645,22	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe	Stacja uzdatniania wody	690.594,11	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Skarszewek	Sieć wodociągowa z przyłączami	95.460,86	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Żelazków	Sieć wodociągowa z przyłączami	15.378,48	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Ciechniów	Sieć wodociągowa z przyłączami	11.084,46	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Helenów	Sieć wodociągowa z przyłączami	23.681,10	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Żelazków	Sieć wodociągowa z przyłączami	18.233,60	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Zborów	Sieć wodociągowa z przyłączami	90.954,59	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Garzew	Sieć wodociągowa z przyłączami	24.192,29	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Goliszew	Sieć wodociągowa z przyłączami	113.050,10	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Biernatki	Sieć wodociągowa z przyłączami	67.606,10	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Szkurlaty	Sieć wodociągowa z przyłączami	12.154,18	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Reginów	Sieć wodociągowa z przyłączami	15.594,00	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe - Skarszew	Łącznik wodociągowy	52.759,92	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Goliszew - Złotniki	Łącznik wodociągowy	42.865,31	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Florentyna	Sieć wodociągowa z przyłączami	103.861,99	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Skarszew	Sieć wodociągowa z	13.314,45	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.

	przyłączami		
Skarszew	Kanalizacja sanitarna	1.486.943,95	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe	Kanalizacja sanitarna	689.657,74	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kokanin	Kanalizacja sanitarna	2.019.097,23	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Skarszew	Oczyszczalnia ścieków	3.085.360,22	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Skarszewek - Niedźwiady	Sieć wodociągowa	79.281,73	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Sieć wodociągowa	5.771,84	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Borków Stary	Kanalizacja sanitarna	544.320,84	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Wojciechówka	Kanalizacja sanitarna	788.612,59	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Garzew	Kanalizacja sanitarna	590.097,58	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Goliszew	Kanalizacja sanitarna	1.446.207,56	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Florentyna	Kanalizacja sanitarna	1.476.707,29	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Skarszewek	Sieć wodociągowa z przyłączami	85.035,23	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Złotniki Wielkie	Sieć wodociągowa z przyłączami	98.014,22	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kokanin - Niedźwiady	Kanalizacja sanitarna	61.566,08	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Borków Nowy - Skarszew	Kanalizacja sanitarna	398.438,79	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Strugi - Goliszew	Sieć wodociągowa	134.705,10	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Wodociąg – przyłącze wodociągowe	19.890,88	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Pólko	Studnia głębinowa przy stacji uzdatniania wody	126.878,02	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Kanalizacja sanitarna	4.478.017,73	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Kolonia Kokanin	Stacja uzdatniania wody	1.955.972,42	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Wysypisko śmieci	280.081,20	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Pólko-Wojciechówka	Wodociąg	113.776,60	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Studnia głębinowa	218.876,59	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Biernatki	Ogrodzenie szkoły	14.358,53	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
Borków Nowy - Koronka	Sieć wodociągowa	57.088,09	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Dębe	Sieć wodociągowa	108.094,94	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Żelazków	Studia głębinowa (awaryjna)	80.147,77	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
	Razem	23.067.992,44	

5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania przekazane do bezpłatnego użytkowania

Nazwa	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Zestaw komputerowy (2szt) + drukarka HP (1szt)	7.058,92	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
Drukarka HPLJ3020 (1szt)	2.230,00	Kawiarenka Internetowa Kokanin
Komputer CEO-PC POWER40 (3szt)	6.972,60	Kawiarenka Internetowa Kokanin
Monitor HIVISION 17' FLAT (3szt)	1.545,00	Kawiarenka Internetowa Kokanin
Szafa z wyposażeniem (1szt)	333,00	Kawiarenka Internetowa Kokanin
Drukarka HPLJ3020 (1szt)	1.450,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Komputer CEO-PC POWER40 (1szt)	2.324,20	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Monitor HIVISION 17' FLAT (2szt)	1.030,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Komputer Komputronik GEO-PC (5szt)	12.384,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Monitor 17' Philips (5szt)	2.100,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Router d-Link DSL-504T (1szt)	255,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Switch 10/100 890RT (1szt)	65,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
UPS 600VA (5szt)	950,00	Kawiarenka Internetowa Skarszew
Drukarka HPLJ3020 (1szt)	2.230,00	Kawiarenka Internetowa Żelazków
Komputer GPO-PC Uran (6szt)	13.230,00	Kawiarenka Internetowa Żelazków
Monitor 17' CTX (6szt)	3.090,00	Kawiarenka Internetowa Żelazków
Router D-Link DSL5045 (1szt)	245,00	Kawiarenka Internetowa Żelazków
Szafa z wyposażeniem (1szt)	333,00	Kawiarenka Internetowa Żelazków
Zasilacz UPS 600VA (5szt)	1.415,20	Kawiarenka Internetowa Żelazków
Komputer Pentium S3TR10 (1szt)	3.296,44	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Monitor DTK517 (1szt)	342,82	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
UPS (1szt)	1.143,17	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Razem	64.023,35	

6. Urządzenia Techniczne przekazane do bezpłatnego użytkowania

Nazwa	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
System alarmowy	4.636,58	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
Razem	4.636,58	

7. Środki transportu przekazane do bezpłatnego użytkowania

Nazwa	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Samochód pożarniczy Star	61.589,87	OSP w Kokaninie
Samochód pożarniczy Jelcz	45.004,40	OSP w Skarszewie
Pług odśnieżny	7.320,00	OSP w Skarszewie
Samochód Volkswagen	48.300,00	OSP w Tykadłowie
Ciągnik Zetor	39.885,20	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Przyczepa wywrotka	9.795,68	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.
Razem	211.895,15	

8. Wyposażenie oraz zbiory biblioteczne przekazane do bezpłatnego użytkowania

Nazwa	Wartość brutto wg stanu na dzień 31.12.2013r (w złotych)	Biorący do użytkowania wg stanu na dzień 31.12.2013r
Wyposażenie	116.230,60	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
	7.950,00	Ośrodek Zdrowia w Żelazkowie
	1.350,00	OSP Pólko
	5.048,40	OSP Skarszew
	3.928,40	OSP Tykadłów
Zbiory biblioteczne	7.084,54	Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły "Nasze Dzieci" w Biernatkach
Razem	141.591,94	

VIII Hipoteki oraz służebność gruntowa

1. Hipoteki

Wartość wierzytelności zabezpieczonych przez gminę poprzez ustanowienie hipoteki na nieruchomościach według stanu na dzień 31.12.2013r wynosi ogółem 893.615,35 zł.

- 549.548,95 – z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych (24 osób)
- 23.365,88 – z tytułu podatku rolnego od osób fizycznych (21 osób)
- 33,00 – z tytułu podatku leśnego od osób fizycznych (1 osoba)
- 51,91 – z tytułu posiadania psów od osób fizycznych (1 osoba)
- 320.615,61 – z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych (2 osoby)

2. Służebność gruntowa

W związku z koniecznością korzystania z działki gminnej przez trzech właścicieli domów jednorodzinnych położonych w pobliżu Urzędu Gminy, zostały ustanowione nieodpłatne służebności gruntowe.

W dniu 10.12.2008r. podpisano akty notarialne, których podstawę stanowią dwie uchwały Rady Gminy Żelazków Nr XLIII/256/06 z dnia 25.09.2006r oraz Nr X/62/07 z dnia 12.07.2007r w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 442/13 położonej w miejscowości Żelazków i stanowiącej własność Gminy Żelazków.

IX Inne niż własność prawa majątkowe

1. Udziały i akcje Gminy Żelazków w spółkach

LP	Nazwa spółki	Wartość akcji/udziałów wg stanu na dzień 31.12.2013r	Udział w ogólnej wartości kapitału wg stanu na dzień 31.12.2013r
1	Zakład Komunalny Gminy Żelazków Sp.z o.o.	50.500,00 zł	100,00%
2	Centrum Obrotu Rolnego "Agro-Kal" Sp.z o.o.	20.000,00 zł	28,57%
3	Przedsiębiorstwo Usługowe "Agrożel" Sp.z o.o.	25.500,00 zł	5,82%
4	"CEKO-ŻEL"	158.100,00 zł	51,00%
5	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp.z o.o.	196.000,00 zł	0,27%
Ogółem		450.100,00 zł	

2. Użytkowanie wieczyste

Gmina Żelazków jest użytkownikiem wieczystym działki nr 212/2 w miejscowości Zborów oraz działki 176/9 i 176/5 w miejscowości Kokanin, będących własnością Skarbu Państwa. Opłata z tytułu użytkowania wieczystego za 2013 rok wynosiła 439,14 złotych.

X Inwestycje w toku

(w złotych)

LP	Wyszczególnienie	Stan robót na dzień 31.12.2013r
I	Transport	29 917,88
1	Przebudowa drogi gminnej nr 4734P w miejscowości Żelazków	5 535,00
2	Przebudowa dróg gminnych 4740P i 4715P w miejscowości Russów	91,98
3	Przebudowa drogi gminnej nr 674738P w miejscowości Kolonia Kokanin	4 610,90
4	Przebudowa drogi wewnętrznej dz.nr 157 w miejscowości Niedźwiady	3 690,00

5	Przebudowa drogi wewnętrznej dz.nr 297 i 298 w miejscowości Żelazków	15 990,00
II	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	59 416,31
1	Budowa studni głębinowej w miejscowości Pólko	8 066,85
2	Przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Michałów	9 412,09
3	Wykonanie ujęcia wód podziemnych w miejscowości Janków	8 281,37
4	Budowa sieci wodociągowej PE110 w miejscowości Góry Zborowskie	2 214,00
5	Budowa sieci wodociągowej PE dz.90 w miejscowości Dębe	6 027,00
6	Adaptacja budynku szkolnego na mieszkania w miejscowości Dębe	15 575,00
7	Remont budynku komunalnego w miejscowości Złotniki Małe 20	9 840,00
III	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	33 825,00
1	Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Zborów	33 825,00
RAZEM		123 159,19

XI Finanse gminy

1. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności, innych praw majątkowych oraz posiadania

(w złotych)

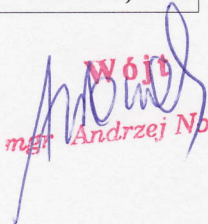
LP	Źródło dochodu	Dochód za okres od 01.01.2013r do 31.12.2013r
1	Czynsz najmu lokali mieszkalnych	37.553,94
2	Czynsz najmu lokali użytkowych i gruntu	118.097,24
3	Opłaty za użytkowanie wieczyste	21.984,40
4	Wpływy z kół łowieckich	2.125,11
5	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	5.454,92
6	Odsetki	5.927,89
RAZEM		191.143,50

2. Wierzytelności gminy

LP	Wierzytelność	Stan na dzień 01.01.2013r	Stan na dzień 31.12.2013r
1	Hipoteka na nieruchomościach	896.877,01 zł	893.615,35 zł
2	Udziały w spółkach	450.100,00 zł	450.100,00 zł
RAZEM		1.346.977,01 zł	1.343.715,35 zł

3. Planowane dochody z tytułu wykonywania praw własności, innych praw majątkowych oraz posiadania w 2014r.

LP	Źródło dochodu	Dochód 2014 r.
1	Czynsz najmu lokali mieszkalnych	27.200,00 zł
2	Czynsz najmu lokali u żytkowych i gruntu	102.800,00 zł
3	Opłaty za użytkowanie wieczyste	21.900,00 zł
4	Wpływy z kół łowieckich	1.000,00 zł
RAZEM		152.900,00 zł


mgr Andrzej Nowak