

Wójt Gminy Żelazków
ogłasza nieograniczony przetarg pisemny (ofertowy)
na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiotem nieograniczonego pisemnego przetargu ofertowego jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w m. Biernatki obręb Florentyna Gm. Żelazków, stanowiącej działkę nr 39/13 o powierzchni 1445 m², zapisanej w księdze wieczystej KW Nr KZ1A/00043418/4.

Cena wywoławcza wynosi **35.000,00 zł. netto** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy 00/100 złotych).

Wadium na przetarg wynosi **3.500,00 zł.** (słownie: trzy tysiące pięćset 00/100 złotych)

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów figuruje jako grunty rolne zabudowane (klasa ziemi IVa). Decyzją o warunkach zabudowy Nr RA.7331/43/05 z dnia 24.06.2005 r. przeznaczono teren pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- złożenie do dnia 25 czerwca 2013 r. do godz. 9⁰⁰ pisemnej oferty podpisanej przez oferenta w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na przetarg nieruchomości, położonej w m. Biernatki – 25 czerwca 2013 r.” w siedzibie Urzędu Gminy w Żelazkowie..
- wpłacenie wadium na konto w B. S. Ziemi Kaliskiej O/Żelazków nr 56 8404 0006 2003 0016 2069 0005 w taki sposób, aby komisja przetargowa mogła stwierdzić 21 czerwca b.r., że dokonano wpłaty.

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 25 czerwca 2013 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy na parterze w sali sesyjnej.

1. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się ma poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.
2. Wójt Gminy Żelazków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

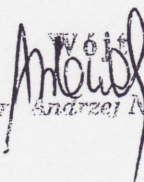
Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%

Nieruchomość jest wolna od obciążeń ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz zobowiązań, których może być przedmiotem.

Koszty związane z przeniesieniem praw własności pokrywa nabywca.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Żelazkowie w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰ pok. nr 2.

Informacje telefoniczne można uzyskać pod numerem 752-18-58 oraz na stronie internetowej www.bip.zelazkow.pl.


mgr Andrzej Nowak