

**Wójt Gminy Żelazków  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony  
na najem n.w. nieruchomości:**

nieruchomość stanowiąca działkę nr 13/13 o powierzchni 6.600 m<sup>2</sup> w miejscowości Kol. Skarszewek, zabudowana budynkiem magazynowym o powierzchni 272,10 m<sup>2</sup> i pawilonem handlowym o powierzchni 116,50 m<sup>2</sup>, przeznaczona na działalność gospodarczą nieuciążliwą.

- wyjściowa stawka czynsz najmu 1.100,00 zł + 23% VAT, postąpienie 50 zł,
- wadium w wysokości 270,00 zł.

Zgodnie z art.3 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o Podatkach i opłatach lokalnych, najemca jest zobowiązany uiszczać podatek od nieruchomości.

Najemca zobowiązany jest prowadzić działalność gospodarczą nieuciążliwą w rozumieniu przepisów zawartych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (Dz.U.Nr 257 z 2004 r., poz. 2573 z późn. zm.)

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Żelazkowie w dniu 14 listopada 2013 r. o godz. 10,30.**

**Wpłaty wadium należy dokonywać na konto nr 56 8404 0006 2003 0016 2069 0005 tak, aby komisja przetargowa mogła stwierdzić 08 listopada, że dokonano wpłaty.**

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo:

- 1/odwołania przetargu,
- 2/zmiany warunków przetargu,
- 3/zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy najmu można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Żelazkowie w pok. nr 2 w godz. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>.

Informacje telefoniczne można uzyskać pod numerem (62) 752-18-58.

Ogłoszenie o przetargu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żelazkowie i na stronie internetowej [www.bip.zelazkow.pl](http://www.bip.zelazkow.pl)

z up. Wójta  
KIEROWNIK REFERATU  
Ochrony Środowiska, Gospodarką Gruntami  
i Gospodarką Wodną  
inż. Anna Janiak