

**INFORMACJA NR 1/2012
WÓJTA GMINY ŻELAZKÓW**

z dnia 2 marca 2012 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok , położonych na obszarze Gminy Żelazków

1)

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok położonych na obszarze Gminy Żelazków. (nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze										
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.
		dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1)**... 2) ...								
poniżej 40 m ²	B									
	C									
40 m ² do 60 m ²	A									
	B					2 zł.				
	C									
powyżej 60 m ²	A									
do 80 m ²	B							2 zł.		
	C									
	A									
powyżej 80 m ²	B									
	C									

b) II półrocze										
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.
		dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...								
poniżej 40 m ²	B									
	C									
40 m ² do 60 m ²	A									
	B					2 zł.				
	C									
powyżej 60 m ²	A									
do 80 m ²	B							2 zł.		
	C									
	A									
powyżej 80 m ²	B									

M...

	C									
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt
Andrzej Nowak
 mgr Andrzej Nowak

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za 2011 rok
położonych na obszarze Gminy Żelazków.
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B					2 zł.					
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B							2 zł.			
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

Handwritten signature

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B					2 zł.					
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B							2 zł.			
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

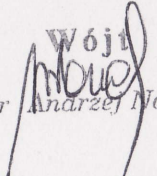
Wójt
mgr Andrzej Nowak

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH I NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Wykaz był wywieszony
od 21 marca 2012 r
do 2012 r

Położenie	Właściciel	Numer KW	Numer działki	Pow.uz. nieruchom./lok. m2	Opis nieruchomości/lokalu	Wysokość czynszu najmu
KOL. SKARSZEWEK	GMINA ŻELAZKÓW	52 222	13/6	90,00	Lokal użytkowy na parterze budynku nr 40A, składający się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 90,00 m2, przeznaczony na działalność gospodarczą nieuciążliwą	160 zł +VAT
KOL. SKARSZEWEK	GMINA ŻELAZKÓW	30 980	13/13	pow. działki 6.600 m2, pow. pawilonu handlowego pow.budynku magazynowego	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym i budynkiem magazynowym, przeznaczona na działalność gospodarczą nieuciążliwą.	1.000 zł + VAT

Zgodnie z art.3 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o Podatkach i opłatach lokalnych, najemca jest zobowiązany uiszczać podatek od nieruchomości.

mgr 
Wójt
Andrzej Nowak