

**UCHWAŁA NR XI/99/2015
RADY GMINY ŻELAZKÓW**

z dnia 15 grudnia 2015 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 r. oraz zwolnień z tego podatku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515 z późn. zm.) art. 5 ust.1, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz.849 ze zm.)

Uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Żelazków w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,78 zł od 1m² pow.**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1 ha pow.**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł od 1 m² pow.**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł od 1m² pow.**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,57 zł od 1 m² pow. użyt.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,00 zł od 1 m² pow. użyt.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewny - **10,68 zł od 1 m² pow. użyt.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,25 zł od 1 m² pow. użyt.**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,20 zł od 1 m² pow. użyt.**

3) od budowli: **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzonej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności rekreacyjno - sportowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności związanej ze świadczeniem pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków
Jożef Leśny

5. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności związanej z odprowadzaniem i oczyszczeniem ścieków.

6. grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności związanej z wytwarzaniem i przesyłaniem wody.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków
Józef Leśny