

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XLVIII/253/14/14
RADY GMINY ŻELAZKÓW
z dnia 31 stycznia 2014 roku

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻELAZKÓW.**

Projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 3.10.2013 r. Do 23.10.2013 r. i zgodnie z art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) uwagi do projektu zmiany studium były przyjmowane do dnia 13.11.2013 r.

W ustalonym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy Żelazków nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 12 ust. 1 ustawy.

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków

Dariusz Wawrzyniak

UZASADNIENIE
Do UCHWAŁY NR XLVIII/253/14
RADY GMINY ŻELAZKÓW
z dnia 31 stycznia 2014 roku

w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków, uchwalonego uchwałą Nr VIII/51/99 Rady Gminnej w Żelazkowie z dnia 30 kwietnia 1999 roku w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków”, zmienionego uchwałą Nr XXXIII/194/05 Rady Gminy Żelazków z dnia 16 września 2005 roku, uchwałą Nr XXXIX/200/09 Rady Gminy Żelazków z dnia 13 listopada 2009 roku, uchwałą Nr XXXVI/186/13 Rady Gminy Żelazków z dnia 28 marca 2013 roku oraz uchwałą Nr XL/213/13 Rady Gminy Żelazków z dnia 30 lipca 2013 roku.

1. Do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków przystąpiono na podstawie uchwały Nr XXXII/162/12 Rady Gminy Żelazków z dnia 28 grudnia 2012 roku. Terenem objętym zmianą, określonym w załączniku graficznym do uchwały, jest działka o nr ewid. 55/5 w miejscowości Wojciechówka.
2. Prace nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków były prowadzone w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Analizie poddano zgodność zapisów studium z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności: ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium, ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
4. Projekt zmiany studium opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa:
 - 1) uzyskał opinie i uzgodnienia przewidziane w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 2) był wyłożony wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w terminie od 3.10.2013 roku do 23.10.2013 roku;
 - 3) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był przygotowany w dniu 23.10.2013 roku do dyskusji publicznej;
 - 4) miał wyznaczony termin do 13.11.2013 roku wnoszenia uwag przez osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
5. W okresie wyłożenia projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, w trakcie dyskusji publicznej oraz w okresie przewidzianym do składania uwag nie wpłynęły żadne pisemne uwagi.
6. zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków” nie jest aktem prawa miejscowego, lecz dokumentem określającym politykę przestrzenną gminy. Kierunki rozwoju gminy określone w studium stanowiąc będą wytyczne przy sporządzaniu planów miejscowych.

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków
Dariusz Wawrzyniak