



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

KN -I -4131.1.112.2014.17

Poznań, dnia 11 marca 2014r.
Urząd Gminy Żelazków
wpł dnia 13.03.2014
L.dz. 2169 g. A. Saw
14.03.2014

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.).

orzekam

nieważność pkt 16.7 załącznika nr 1 do uchwały Nr XLVIII/253/14 Rady Gminy Żelazków z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków, uchwalonego uchwałą Nr VIII/51/99 Rady Gminy w Żelazkowie z dnia 30 kwietnia 1999r w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelazków”, zmienionego uchwałą Nr XXXIII/194/05 Rady Gminy Żelazków z dnia 16 września 2005r., uchwałą Nr XXXIX/200/09 Rady Gminy Żelazków z dnia 13 listopada 2009r., uchwałą Nr XXXVI/186/13 Rady Gminy Żelazków z dnia 28 marca 2013r. oraz uchwałą Nr XL/213/13 Rady Gminy Żelazków z dnia 30 lipca 2013r.

- ze względu na istotne naruszenie prawa

UZASADNIENIE

Uchwała Nr XLVIII/253/14 z dnia 31 stycznia 2014r. Rady Gminy Żelazków została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu 10 lutego 2014r.

Jako podstawę prawną uchwały powołano art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz.594 ze zm.) oraz art.12 ust.1 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r.poz.647 ze zm.)

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały –organ nadzoru stwierdził, co następuje:

Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym koszty sporządzenia studium obciążają budżet gminy. Jedynie w przypadkach sporządzenia lub zmiany studium wynikających z rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym koszty sporządzenia studium obciążają odpowiednio budżet państwa, budżet województwa albo budżet powiatu.

W przypadku przedmiotowego studium, jak wynika wprost z pkt 16.7 załącznika nr 1 do uchwały koszty opracowania niniejszego projektu zmiany studium ponosi właściciel terenu objętego zmianą w związku z umową zawartą między nim a gminą, co stanowi, w ocenie organu nadzoru, naruszenie zasad finansowania studium określonych w przytoczonym przepisie ustawy.

Nadto nadmienić trzeba, że w myśl art.11 pkt.2 cyt. ustawy burmistrz zawiadamia na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania studium.

Natomiast w oparciu o art. 11 pkt.6 lit. d cyt. ustawy, projekt studium podlega zaopiniowaniu przez właściwy organ wojskowy, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa.

W konkretnej sprawie brak jest dowodu potwierdzającego zawiadomienie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium oraz przekazania projektu studium do zaopiniowania właściwemu organowi ochrony granic którym, na podstawie ustawy z dnia 12 października 1990r. o Straży Granicznej, jest właściwy miejscowo komendant Straży Granicznej.

Biorąc jednak pod uwagę lokalizację, charakter oraz uwarunkowania funkcjonalno-przestrzenne przyjęte w omawianym studium i odnosząc wskazane czynniki do zakresu spraw i kompetencji Straży Granicznej uznać można, że brak stanowiska ww. organu nie miałoby wpływu na rozwiązania przyjęte w studium.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu, z powodu niezgodności z prawem, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Żelazków
2. Wójt Gminy Żelazków

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Piotr Florek