

**UCHWAŁA Nr XLIII/230/13
RADY GMINY ŻELAZKÓW
z dnia 18 października 2013 r.**

w sprawie skargi Pani Zofii Owczarek na przewlekłość postępowania Wójta Gminy w sprawie wykupu mieszkania będącego własnością gminy

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 267) Rada Gminy Żelazków uchwala co następuje:.

§ 1

Postanawia się uznać za bezzasadną skargę wniesioną przez Panią Zofię Owczarek na przewlekłość postępowania Wójta Gminy w sprawie wykupu mieszkania będącego własnością gminy z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Żelazków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków
Dariusz Wawrzyniak

UCHWAŁA Nr XLIII/231/13
RADY GMINY ŻELAZKÓW
z dnia 18 października 2013 r.

w sprawie skargi Pani Zofii Owczarek na przewlekłość postępowania Wójta Gminy w sprawie wykupu mieszkania będącego własnością gminy

W dniu 28.08.2013 roku do Rady Gminy wpłynęła skarga Pani Zofii Owczarek na przewlekłość postępowania Wójta Gminy w sprawie wykupu mieszkania będącego własnością gminy. Przewodniczący Rady Gminy przekazał powyższą sprawę po przedstawieniu jej na posiedzeniu Komisji Stałych Rady Gminy do rozpatrzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Żelazków .

Komisja Rewizyjna w dniu 14 września 2013 roku zapoznała się ze skargą i korespondencją prowadzoną w sprawie przez strony oraz aktami notarialnymi dotyczącymi sprzedaży mieszkań w przedmiotowym budynku pozostałym jego użytkownikom . W dniu 17 października 2013 roku członkowie Komisji Rewizyjnej dokonali wizji lokalnej w pomieszczeniach których chęć wykupu zadeklarowała skarżąca, a także przeprowadzono wywiad na okoliczności podniesione w skardze .

Po zapoznaniu się z całością sprawy Komisja Rewizyjna zważyła co następuje:

W związku ze złożonym wnioskiem o umożliwienie wykupu lokalu mieszkalnego wraz z korytarzem i wiatrołapem stanowiącymi współwłasność skarżąca była informowana zarówno ustnie jak i pisemnie o sytuacji prawnej pomieszczeń będących przedmiotem wniosku i o krokach jakie skarżąca winna podjąć celem jej rozwiązania .

Z dokumentacji sprawy wynika , że ma ona charakter skomplikowany , wielowątkowy i współzależny od podjęcia przez skarżącą działań zmierzających do uregulowania stanu prawnego nieruchomości w zakresie objętym współwłasnością . Podkreślić należy , że Rada Gminy wstępnie pozytywnie zaopiniowała wniosek w zakresie objętym sprzedażą lokalu mieszkalnego i udziału gminy w części wspólnej .

Wobec powyższego skargę należy uznać , za bezzasadną .

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków
Dariusz Wawrzyniak