

**Uchwała Nr XXI/118/12
Rady Gminy Żelazków
z dnia 27 kwietnia 2012 r.**

w sprawie: zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Zborów”.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, (Dz.U. Nr 38, poz. 220)

Rada Gminy Żelazków uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Zborów”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków

Dariusz Wawrzyniak

Załącznik do Uchwały
Rady Gminy Żelazków nr XXI/118/12
z dnia 27 kwietnia 2012 r

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	2
2. DIAGNOZA STANU ISTNIĄCEGO	4
3. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE	4
4. SYL HISTORYCZNY	4
5. DEMOGRAFIA	5
6. RYNEK PRACY	5
7. ROLNICTWO	6
8. TURYSTYKA	7
9. ZABYTKI	8
10. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	12
11. KOMUNIKACJA	12
12. PODCIEPUNKI KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	12
13. ELEKTROENERGETYKA	13
14. TELEKOMUNIKACJA	12
15. Ciepłownictwo	13
16. ŚRODOWISKO NATURALNE	13
17. TWARUNKOWANIE ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ZBORÓW	13
18. CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z PLANEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	15
19. PLAN	15
20. ANALIZY	15
21. OZNAKOWANIE REALIZACJI ZADAŃ	16
22. ODMIENNY PROJEKTÓW	16
23. OZNAKOWANE WYNIKI	16
24. KOSZTY I TERMINY REALIZACJI ZADAŃ	16
25. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW NA LATA 2012 - 2019	17
26. PODSUMOWANIE	18
27. KONSULTACJE SPOŁECZNE	18

Gmina Żelazków

Żelazków 138

62-817 Żelazków

Powiat kaliski

Województwo Wielkopolskie



SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO.....	4
2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE.....	4
3. RYS HISTORYCZNY.....	4
4. DEMOGRAFIA.....	5
5. RYNEK PRACY.....	5
6. ROLNICTWO.....	6
7. OŚWIATA.....	6
8. ZDROWIE.....	7
9. ORGANIZACJE.....	7
10. SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA.....	7
11. ZABYTKI.....	8
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	12
12. KOMUNIKACJA.....	12
13. WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.....	12
14. ELEKTROENERGETYKA.....	12
15. TELEKOMUNIKACJA.....	12
16. CIEPŁOWNICTWO.....	13
17. ŚRODOWISKO NATURALNE.....	13
18. ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ZBORÓW.....	13
19. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.....	15
20. PLAN DZIAŁAŃ.....	15
21. OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI.....	15
22. UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ.....	16
23. ODBIORCY PROJEKTÓW.....	16
24. OCZEKIWANE REZULTATY.....	16
25. KOSZT I TERMIN REALIZACJI ZADAŃ.....	16
26. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW NA LATA 2012 - 2019.....	17
27. PODSUMOWANIE.....	18
28. KONSULTACJE SPOŁECZNE.....	18

1. WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Zborów jest dokument „Plan Odnowy Miejscowości Zborów”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2012 – 2019.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Lata 2007-2013 to okres nowej perspektywy finansowej w Unii Europejskiej. Zgodnie z założeniami reformy polityki wobec obszarów wiejskich od roku 2007, wsparcie rozwoju obszarów wiejskich jest finansowane w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), utworzonego na mocy Rozporządzenia Rady Wspólnoty Europejskiej 1290/2005 w sprawie finansowania wspólnej polityki rolnej.

1 sierpnia 2006 roku Rada Ministrów przyjęła projekt PROW 2007-2013. 11 sierpnia PROW 2007-2013 został przekazany do Komisji Europejskiej, celem rozpoczęcia procesu uzgodnień, w szczególności zapisów dotyczących działań PROW 2007-2013. W dniu 24 lipca 2007 roku na posiedzeniu Komitetu Rozwoju Obszarów Wiejskich Unii Europejskiej PROW 2007-2013 został zaakceptowany. Łączna kwota środków na PROW 2007-2013 to około 17,2 mld euro, z czego ponad 13,2 mld euro będzie pochodzić z budżetu UE (EFRROW), a około 4 mld stanowią będą krajowe środki publiczne. Instrumenty PROW 2007-2013 podzielono na osie, których realizacja ma przyczynić się do osiągnięcia następujących celów:

- poprawa konkurencyjności rolnictwa i leśnictwa przez wspieranie restrukturyzacji, rozwoju i innowacji;
- poprawa środowiska naturalnego i terenów wiejskich przez wspieranie gospodarowania gruntami;
- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz popierania różnicowania działalności gospodarczej.

Jednym z działań w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” jest działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Przyczyni się do rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także do zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

Wsparcie jest udzielane podmiotom z tytułu podejmowania inwestycji w zakresie:

- 1) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe, w tym obiektów zabytkowych;
- 2) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa kulturowego, tradycji, sztuki lub kultury;
- 3) kształtowania przestrzeni publicznej;
- 4) budowy lub remontu, przebudowy publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych i społeczno-kulturalnych;
- 5) zakupu obiektów zabytkowych lub charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie oraz ich adaptację na cele publiczne;
- 6) odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historii, obiektów architektury sakralnej i miejsc pamięci.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Zborów położony jest 12 km na północny – wschód od Kalisza nad Czarną Strugą (zwaną również rzeką Bawół). Sąsiaduje z następującymi wsiami z Górami Zborowskimi, Żelazkowem Jankowem, Goliszewem oraz Kamieniem i Podzborowem w Gminie Ceków - Kolonia.

Mieszkańcy na co dzień trudnią się rolnictwem oraz usługami. Ze względu na różnorodność, jakość i zasięg działalności mieszkańców wieś postrzegana jest jako dobre miejsce dla ich rozwoju. Zborów jest jedną z 25 wsi sołectkich położonych na terenie Gminy Żelazków..

3. RYS HISTORYCZNY

Pierwsze wzmianki o tej miejscowości pochodzą z 1429 r. W tym też czasie notowane jest w aktach konsystorskich istnienie tutejszego kościoła. Zborów był wsią królewską, w początkach XVI w. wydzierżawioną Kobylińskim. W 1571 r. należał już do tzw. dzierżawy blizanowskiej, rozległych dóbr królewskich zastawionych Rafałowi Leszczyńskiemu, staroście radziejowskiemu, który był

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

najmniejszym posiadaczem wśród szlachty ówczesnego powiatu kaliskiego. Na początku XVII w. Zborów przypadł spadkobiercom Dadźboga Karnkowskiego. W 1726 r. ówczesny dzierżawca wsi, Józef Molski - kasztelan rogoziński, wznosił tutaj nowy kościół drewniany, konsekrowany w 1730 r. przez sufragana gnieźnieńskiego, Franciszka Kraszkowskiego. Jednakże parafia tutejsza została wkrótce przyłączona do kościoła w Dębem. W 1787 r. królewsczynę Zborów otrzymał w zastaw Stanisław Szczucki, burgrabia województwa wielkopolskiego. Dwa lata później wieś liczyła 25 domów i 144 mieszkańców. W XIX w. miejscowość należała do rodziny Garczyńskich, dziedziców pobliskich dóbr w Kosmowie. W 1827 r. odnotowano tu 19 domów i 242 mieszkańców. W 1875 r. majątek obejmował 1069 mórg ziemi i składał się z folwarków: Zborów (z 15 budynkami murowanymi i 9 drewnianymi) i Góry Zborowskie (1 dom z 20 mieszkańcami i 4 budynkami drewnianymi). W okresie międzywojennym właścicielem Zborowa był Witold Garczyński, a folwark Góry Zborowskie przeszedł w pierwszych latach XX w. na własność Fryderyka Ruedygiera.

4. DEMOGRAFIA

Gminę Żelazków zamieszkuje obecnie 9288 mieszkańców – stan na IV/2011.

Zborów - mieszkańcy	249	
Płeć	Kobiety	Mężczyźni
	131	118
Wiek 0-19 lat	24	30
Wiek 20-60 lat	80	71
Powyżej 60 lat	27	17

5. RYNEK PRACY

Ponieważ Gmina Żelazków jest gminą wiejską, ogranicza to dostęp do miejsc pracy. Brak zatrudnienia, jest główną przyczyną trudności finansowych rodzin zamieszkujących Gminę Żelazków. Wieś Zborów jest wsią typowo rolniczą, nie występują tutaj żadne małe firmy. Mieszkańcy trudnią się uprawą roli w różnych kierunkach. Na terenie miejscowości znajduje się 1 sklep spożywczy. Mieszkańcy wsi zatrudniają się w piekarni TOMAG znajdującej się w Jankowie, bądź w Żelazkowie, który jest stolicą administracyjną gminy.

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

Mieszkańcy tej wsi jak również i Gminy Żelazków coraz częściej zakładają własne działalności gospodarcze udaje nam się także pomagać osobom długotrwale bezrobotnym. Gminny Ośrodek pomocy Społecznej w Żelazkowie razem z powiatowym Urzędem Pracy w Kaliszu, organizuje prace społecznie – użyteczne, które są wykonywane na rzecz społeczności lokalnej przez osoby zarejestrowane w PUP, bez prawa do zasiłku, korzystające za świadczeń pomocy społecznej. Prace społecznie użyteczne wykonywane są na terenie gminy m.in. w Urzędzie Gminy, Gminnym Ośrodku pomocy Społecznej, w Bibliotece, w Zakładzie Komunalnym oraz szkołach działających na terenie Gminy. Osoby zainteresowane otrzymują także niezbędne informacje i pomoc przy zakładaniu własnych małych firm.

6. ROLNICTWO

Gmina Żelazków jest gmina typowo rolniczą z wyraźnie kształtującą się funkcją przetwórstwa rolno- spożywczego. Użytki rolne charakteryzują się dobrą jakością i wysoką kulturą upraw. Te same cechy posiada Zborów. Dominującym zajęciem jest praca w rolnictwie, która stanowi źródło dochodu dla ponad 70 % gospodarstw. Struktura powierzchni gospodarstw nie odbiega od średnich wartości w powiecie. Są to gospodarstwa małoobszarowe ok. 7-8 ha. Struktura gleby w opisywanej miejscowości jest wysokiej klasy bonitacyjnej II – III oraz V – obszar ziem położonych przy drodze do Jankowa. W Zborowie uprawia się zboża, kukurydzę, ziemniaki, buraki cukrowe i warzywa. Funkcjonują też dobrze rozwinięte gospodarstwa hodowlane, które dbają o dobrą jakość wytwarzanych produktów, zwłaszcza mleka, które znajduje odbiorców w Kaliskiej Spółdzielni Mleczarskiej i firmie CEKO w Goliszewie. Daje to podstawy do tworzenia grup producentów rolnych.

7. OŚWIATA

Urząd Gminy w Żelazkowie jest organem prowadzącym dla 7 szkół, w tym czterech Zespołów Szkół i 3 Szkół Podstawowych oraz dwóch Przedszkoli.

Na terenie Gminy, dwa Zespoły Szkół – to połączenie szkół podstawowych i gimnazjów, natomiast w Żelazkowie i Kokaninie – jest Zespół szkolno przedszkolny.

Zespoły Szkół działają w Dębie, Russowie, Kokaninie i Żelazkowie, natomiast Szkoły Podstawowe w Biernatach, Goliszewie, oraz Skarszewie. Na terenie Gminy w Żelazkowie działa Gminna Biblioteka Publiczna, która posiada filie w Kokaninie, Russowie i Skarszewie. Placówki te odwiedza rocznie około 9000 osób. Filia biblioteki w Russowie znajdują się w pomieszczeniu

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

miejscowej OSP. Dzieci ze Zborowa chodzą do przedszkola i podstawówki w Zborowie, natomiast do gimnazjum dojeżdżają do Russowa.

8. ZDROWIE

Opieka zdrowotna realizowana jest przez Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelazkowie, obsługuje również wieś Zborów.

Na terenie gminy nie ma problemów z dostępem do podstawowych usług zdrowotnych. Ograniczone środki na pomoc społeczną powodują, że gmina nie jest w stanie w pełni pomóc wszystkim potrzebującym. Bolączką są także bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych, które uniemożliwiają im dostęp do obiektów publicznych.

9. ORGANIZACJE

Koło Gospodyń Wiejskich, Rada Sołecka. Mieszkańcy tej wsi należą również do zespołu ludowo kabaretowego „Niechcice”. Młodzież należy do Ludowego Zespołu Sportowego ze Skarszewa. Mieszkańcy należą także do Związku Emerytów i Rencistów.

10. SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Ulubiona dyscyplina sportu mieszkańców gminy Żelazków jest piłka nożna. Istnieją 4 Uczniowskie Kluby Sportowe, które powstały przy Szkołach Podstawowych w Dębie, Goliszewie, Kokaninie i Żelazkowie. Drużyny piłkarskie z Ludowych zespołów sportowych uczestniczą w rozgrywkach piłkarskich klasy „B”. Gmina może pochwalić się dwoma Ludowymi Zespołami Sportowymi, które działają w miejscowościach Skarszew i Russów. Wszystkie dwa kluby grają w klasie B grupie II Kalisz. Młodzież ze Zborowa gra w tych zespołach. Mieszkańcy Zborowa również w wolnym czasie korzystają z boiska Orlik 2012 w Żelazkowie.

Przez obszar gminy przebiega jeden z trzech oznaczonych szlaków turystycznych w powiecie kaliskim. Szlak żółty o długości 8,8 km biegnie z Winiar przez Rożdżały do Pólka. Na terenie gminy mieści się łącznie 5 parków wpisanych do Państwowego Rejestru Zabytków (Dębe, Russów, Zborów) oraz Ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Biernatki, Borków Stary, Kolonia Kokanin, Złotniki Małe i Wielkie, Żelazków), a także parki o charakterze parków wiejskich we wsiach Janków i Skarszew. Większe kompleksy leśne przydatne dla turystyki i rekreacji są położone w miejscowościach Złotniki Wielkie, Florentyna i Skarszew.

11. ZABYTKI

Spośród najcenniejszych obiektów znajdujących się obecnie na terenie tej miejscowości wymienić należy:

Kościół p.w. Św. Michała Archanioła. Obecny kościół wzniesiony został w 1726 roku z fundacji Józefa Molskiego kasztelana rogozińskiego, a konsekrowany w roku 1730 i przebudowany w 1840 r.. W połowie XVII wieku Zborów przyłączono do parafii w Dębie. Orientowany, z oszalowanymi ścianami w konstrukcji zrębowej, jednonawowy, z prezbiterium niższym i węższym od nawy, zamkniętym wielobocznie. Od północy zakrystia, a przy południowej ścianie nawy mała kruchta. W 1840 r. dobudowana została murowana fasada zachodnia. Na belce tęczowej umieszczony jest napis fundacyjny z datą 1726, a na zrębie pomocnej ściany nawy znajduje się polichromia upamiętniająca konsekrację kościoła w 1730 r. We wnętrzu świątyni na szczególną uwagę zasługują trzy późnobarokowe ołtarze (z około 1730 r.) powstałe w bliżej nieokreślonym warsztacie wielkopolskim (drewniane, rzeźbione, polichromowane, trójpoziomowe, niearchitektoniczne). Umieszczone są w nich obrazy: św. Rodziny (późnobarokowy, przemalowany w 1836 r. w trakcie odnawiania kosztem Józefy i Kaspra Wróblewskich) i św. Michała Archanioła (barokowy z I ćwierci XVIII w.) - w ołtarzu głównym oraz Przemienienia Pańskiego (późnobarokowy z 2 ćwierci XVIII w.), Matki Boskiej Nieustającej Pomocy i Ofiarowanie Chrystusa w Świątyni (późnobarokowy z około połowy XVIII w.) - w ołtarzach bocznych. Wspomnieć także należy klasycystyczną ambonę z początku XIX w. (drewniana, rzeźbiona, polichromowana, ośmioboczna, typu koszowego), barokową kropielnicę (o kielichowej formie z kulistą czaszą, wykonana z piaskowca w XVII w.) i krucyfiks ustawiony na belce tęczowej (barokowo-ludowy, powstały w 2 połowie XVIII w.). Na północnej ścianie nawy znajduje się polichromia upamiętniająca konsekrację kościoła - tempera na drewnie wykonana około 1730 r. w warsztacie wielkopolskim, z centralnie usytuowanym herbem biskupa Kraszkowskiego (Nałęcz - związana, biała chusta w czerwonym polu), a na zewnętrznej elewacji prezbiterium umieszczona jest kapliczka z barokowo-ludową sceną pasyjną (z I połowy XIX w.).

W 1959 roku wykonano nowe okna witrażowe oraz pomalowano wnętrze kościoła. Wzmocniono wówczas także konstrukcję wieńcową ściany północnej dodatkową lisicą. W początku lat 80-tych XX wieku odnowiono feretry i część wyposażenia, przemalowując znajdujące się w odtworzonych obramieniach obrazy. W 1991 roku przeprowadzono naprawę pokrycia dachu, wymieniając gonty oraz otynkowano fasadę likwidując widoczną datę "1840". Wymieniono także blachę na sygnaturce oraz opierzenia. W rok później wykonano tymczasowe podstemplowanie stropów dwoma jednoprzęsłowymi podciągami, odkładając tym samym niezbędny remont kapitalny stropów i więźby dachowej. W tymże samym roku wykonano nieprofesjonalnej konserwacji obrazu Świętej Rodziny w ołtarzu głównym.

Grobowiec Witolda Garczyńskiego na przykościelnym dziedzińcu, murowany z łamanego

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

kamienia, w formie prostopadłościanu zwieńczonego ściętym ostrosłupem z krzyżem na szczycie. Na ścianie frontowej grobowca znajduje się tablica inskrypcyjna z czarnego granitu.

Dwór zbudowany około połowy XIX w., położony w parku krajobrazowym, murowany, otynkowany. Przy elewacjach szczytowych późniejsze parterowe przybudówki. Jednopiętrowy, z gzymsem kordonowym umieszczonym między kondygnacjami. W fasadzie frontowej ganek czterokolumnowy z balkonem. Dach czterospadowy pokryty dachówką.

Park dworski krajobrazowy założony na początku XIX w., o łącznej powierzchni 6,14 hektarów. Stary drzewostan złożony z lip, jesionów, kasztanowców i sosny wejmutki.

Pozostałości wiejskiej zabudowy drewnianej stanowi dom nr 8, zbudowany pod koniec XIX w., szerokofrontowy, z oszalowanymi ścianami i dwuspadowym dachem pokrytym obecnie eternitem.

W 2001 roku na podstawie Uchwały Nr 27/2003/2001 z 28 lutego powstał Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Żelazkowie z siedzibą w Biernatach. Placówka jest organizatorem wszystkich imprez kulturalno – sportowych, organizowanych przez Urząd Gminy w Żelazkowie m.in. Dożynek, jubileuszy, imprez okolicznościowych, Wigili, Dnia Seniora. Podczas każdej uroczystości zorganizowanej przez GOKSiR występuje bardzo dobrze znany i ceniony przez wszystkich mieszkańców Gminy zespół i kabaret „Niechcice”. Należą do niego także osoby z Russowa czynnie uczestnicząc w życiu kulturalnym gminy. Koło Gospodyń Wiejskich z tej miejscowości uczestniczy i pomaga w Dożynkach i innych imprezach okolicznościowych jak również Rada Sołecka i OSP. Właśnie w Russowie przy Dworku Marii Dąbrowskiej odbywają się cykliczne imprezy kulturalne organizowane przez Gminę Żelazków i GOKSiR są to: Wesele u Niechciców, oraz Niedziele z Niechcicami.

Kościół p.w. Św. Michała Archanioła.



Plan Odnowy Miejscowości Zborów



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

Plan Odnowy Miejscowości Zborów



INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

12. KOMUNIKACJA

Przez wieś biegnie droga powiatowa 4595 od drogi powiatowej 4586 w Żelazkowie do drogi wojewódzkiej 470 w miejscowości Morawin. Zborów posiada 3 drogi gminne jedna 4725 P o długości 5888 m druga 4739P o długości 642 m oraz droga gminna 4726 P relacji Zborów – Janków o długości 2874 m. W Zborowie znajdują się również dwie drogi lokalne..

13. WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

Gmina Żelazków jest w 100% zwodociągowana dotyczy to także miejscowości Zborów. Sieć wodociągowa na terenie gminy ma długość 144,9 km. Przyłącza wodociągowe w ilości 1495 sztuk mają długość 53 km.

Długość sieci kanalizacyjnej w Gminie wynosi 57,49 km, wybudowanych przyłączy 627 sztuk o długości ok. 12 km. Sieć kanalizacyjna obejmuje wsie Żelazków, Kokanin, Kolonia Kokanin, Niedźwiady, Kolonia Skarszewek, Dębe, Wojciechówka, Borków Stary, Borków Nowy (Koronka), Garzew, Goliszew, Biernatki, Florentyna oraz Skarszew. W Goliszewie znajduje się jedna z dwóch oczyszczalni ścieków na terenie gminy.

14. ELEKTROENERGETYKA

Każde gospodarstwo w Zborowie ma dostęp do elektryczności. Potrzeby energetyczne mieszkańców gminy są w pełni zaspokojone.

15. TELEKOMUNIKACJA

Podobnie jak cała gmina tak i opisywana miejscowość posiada dostęp i możliwość podłączenia telefonu oraz Internetu łączem stałym z gniazdką telefonicznego, bądź droga radiową.

16. CIEPŁOWNICTWO

Na terenie sołectwa istnieją indywidualne kotłownie centralnego ogrzewania, brak jest systemu ciepłowniczego. Do ogrzewania wykorzystuje się głównie miał węglowy i drewno, węgiel, koks i czasami olej opałowy.

17. ŚRODOWISKO NATURALNE

Główny wpływ na stan powietrza mają kotłownie węglowe ogrzewające uprawy szklarniowe, wyposażone w przestarzałe kotły i opalane paliwem o niskiej jakości, nie wyposażone w urządzenia oczyszczające. Teren wsi ubogi jest w surowce mineralne. Stan gleb należy uznać za dobry, nie odnotowuje się zanieczyszczeń metalami ciężkimi, natomiast drobne zanieczyszczenia powstałe wskutek działalności ludzkiej, nie mają charakteru wielkoobszarowego. Nie występują zagrożenia zanieczyszczeń wód podziemnych.

18. ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ZBORÓW

Opracowując analizę dla wsi Zborów skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów wsi oraz Gminy, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym, poziomem rozwoju gospodarczego, czy też stanem finansów publicznych.

MOCNE STRONY

- Rozwój sektora MSP
- Atrakcyjność pod względem inwestycyjnym
- Dobra jakość ziem
- Rozwój branży rolno ogrodniczej
- Położenie geograficzne miejscowości i dobre połączenie komunikacyjne z Kaliszem
- Zwodociągowanie miejscowości
- Stelefonizowanie miejscowości
- Dziedzictwo narodowe
- Dobra sieć dróg
- Potencjał ludzki
- Czyste otoczenie i środowisko naturalne

- Niska przestępczość

SŁABE STRONY

- Rozwój turystyki i rekreacji
- Pozyskiwanie inwestorów
- Stan oświetlenia
- Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii odnawialnej
- Zły stan niektórych zabytków

SZANSE

- Wzrost powierzchni terenów inwestycyjnych
- Modernizacja dróg gminnych
- Modernizacja oświetlenia ulicznego
- Budowa szlaków turystycznych i rowerowych
- Wzrost ilości domów mieszkalnych
- Rozwój infrastruktury rekreacyjno sportowej

ZAGROŻENIA

- Rosnąca konkurencja sąsiednich miejscowości i gmin
- Zanieczyszczenie środowiska
- Migracja ludności do miasta
- Wysokie koszty rozwoju działalności turystycznej
- Migracja wykwalifikowanych pracowników
- Spadający odsetek młodzieży kształcącej się na kierunkach rolniczych.
- Rosnące patologie społeczne
- Rozdrobnienie gospodarstw

19. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

W miejscowości Zborów znajdują się obszary związane z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Można do nich zaliczyć zabytkowy kościół oraz teren przed sklepem. Są to dwa główne miejsca gdzie zamieszkujące osoby mogą aktualnie się integrować i zaspokajać swoje potrzeby z zakresu spotkań. W celu poprawy dostępności mieszkańców Zborów do miejsc, które szczególnie zaspokajają potrzeby mieszkańców Gmina podjęła decyzję budowie świetlicy wiejskiej. Która będzie mogła być wykorzystywana przez ludność oraz działające w miejscowości Koło Gospodyń Wiejskich, Rada Sołecka do organizacji imprez służących integracji mieszkańców. Mieszkańcy tej wsi należą również do zespołu ludowo kabaretowego „Niechcice”. Te podmioty podejmują inicjatywy w miejscowości Zborów i dążą aby w kształtowało się jak najwięcej obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

20. PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Zborów spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy oraz wieloletnim planem inwestycyjnym gminy. Zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

21. OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Inwestycje którą planowana jest do zrealizowania to „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Zborów” Koszt inwestycji to brutto około 800 000,00 PLN. Inwestycję planujemy wykonać w latach 2012 – 2014.

Planowana budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z zapleczem socjalno – bytowym, będzie obejmować:

- Roboty ziemne i fundamentowe
- Budowa ścian nośnych i działowych wraz z otworami okiennymi i drzwiowymi
- Wykonanie dachu
- Wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

- Roboty elektryczne, kanalizacyjne, hydrauliczne, wentylacyjne, instalacja c.o
- Roboty wykończeniowe

22. UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ

Zborów jest miejscowością, która nie posiada żadnego miejsca do spotkań wiejskich, sołecki, Koła Gospodyń Wiejskich czy młodzieży. Wszelakie spotkania odbywają się bądź to w domach prywatnych lub w sklepie spożywczym. Budowa świetlicy da mieszkańcom miejsce do wspólnych spotkań i realizacji wspólnych pomysłów z zakresu działalności na rzecz miejscowości i gminy. Inwestycja poprawi wizerunek miejscowości i pozwoli ją uatrakcyjnić.

23. ODBIORCY PROJEKTÓW

Odbiorcami projektów są mieszkańcy miejscowości Zborów, przyjezdni oraz rodziny lokalnych przedsiębiorców i inwestorów.

24. OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Zborów przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości i podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności.

- Poprawa integracji mieszkańców,
- Poprawa warunków życia i pracy,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa możliwości rozwojowych wsi,
- Rozwój tożsamości społeczności miejskiej.
- Poprawa warunków życia,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Zaspokojenie potrzeb społecznych,

25. KOSZT I TERMIN REALIZACJI ZADAŃ

Szacowany koszt to 800 000 PLN.

Inwestycje planujemy rozpocząć w 2012r. i zakończyć w roku 2014.

26. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW NA LATA 2012 - 2019

- 2012 -2014 - Budowa świetlicy wiejskiej. Budowa świetlicy da mieszkańcom miejsce do wspólnych spotkań i realizacji wspólnych pomysłów z zakresu działalności na rzecz miejscowości i gminy. Koszt inwestycji to około 800 000,00 PLN
- 2014 - Przebudowa drogi gminnej 4726 P poprzez wykonanie nawierzchni z mieszanek bitumicznych na istniejącą już podbudowę. Inwestycja przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa na drodze ułatwi dojazd do pól znajdujących się przy niej. Szacowany koszt to 260 000,00 PLN Inwestycje chcemy wykonać na przełomie II/III kwartału 2014 roku.
- 2015 - Przebudowa drogi lokalnej w miejscowości Zborów (w kierunku tzw. Krysina). Droga gruntowa w złym stanie technicznym zwłaszcza w okresie wiosennym i jesiennym. Inwestycja znacznie poprawi dojazd do mieszkań i pól znajdujących się przy niej. Inwestycję chcemy wykonać na przełomie II/III kwartału 2015r. Koszt inwestycji to 110 000,00 PLN
- 2017 – Udrożnienie wszystkich rowów wraz z modernizacją zjazdów i przepustów przy drogach gminnych w miejscowości. Inwestycję planujemy zrealizować w II/III kwartale 2017r. Koszt około 75 000,00 PLN
- 2015 – 2019 promocja Sołectwa – organizacja na terenie miejscowości Zborów imprez promujących ten region Gminy w celu przyciągnięcia potencjalnych nowych mieszkańców, inwestorów. Planowany koszt tego zadania to około 25 000 PLN
- 2019 – Modernizacja oświetlenie ulicznego w miejscowości Zborów polegająca na wymianie wszystkich starych lamp rtęciowych na nowe. Inwestycja znacznie obniży koszty utrzymania oświetlenie ulicznego ponieważ nowe lampy są bardziej oszczędne. Inwestycją planujemy wykonać w III kwartale 2019r. Koszt to około 25 000 PLN.

Plan Odnowy Miejscowości Zborów

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Budowa świetlicy wiejskiej	X	X	X					
Przebudowa drogi gminnej 4726 P			X					
Przebudowa drogi lokalnej				X				
Udrożnienie wszystkich rowów wraz z modernizacją zjazdów i przepustów						X		
promocja Sołectwa				X	X	X	X	X
Modernizacja oświetlenie ulicznego								X

27. PODSUMOWANIE

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Żelazków.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu paru najbliższych lat realizację kilku zadań. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek w rozwoju miejscowości, a także sformułował priorytet i cele do osiągnięcia, do których należy dążyć, aby poprawić komfort życia jej mieszkańców.

28. KONSULTACJE SPOŁECZNE

W miejscowości Zborów odbyły się konsultacje społeczne z mieszkańcami. Mieszkańcy uczestniczący w zebraniu pozytywnie przyjęli i zatwierdzili poprzez Uchwałę zebrane podczas konsultacji i opracowane plany inwestycyjne dla miejscowości Zborów. W swych wypowiedziach deklarowali swą pomoc w realizacji przyjętych zadań w ramach PROW 2007-2013 Odnowa i rozwój wsi.