

**Uchwała Nr XLVI/227/10
Rady Gminy Żelazków
z dnia 27 maja 2010 r.**

w sprawie: zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Kokanin”.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit.b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, (Dz.U. Nr 38, poz. 220 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Żelazków uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Kokanin”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŻELAZKÓW**
Stanisław Gąsior

Załącznik nr. 1
do Uchwały Nr XLVII/227/10
Rady Gminy Żelazków
z dnia 27 maja 2010 r

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOKANIN

Gmina Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków
Powiat kaliski
Województwo Wielkopolskie



SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO.....	4
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE	4
DEMOGRAFIA	4
RYNEK PRACY.....	5
ROLNICTWO	5
OŚWIATA.....	6
ZDROWIE.....	6
ORGANIZACJE.....	6
SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA	7
ZABYTKI	7
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	10
KOMUNIKACJA.....	10
WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.....	10
ELEKTROENERGETYKA.....	11
TELEKOMUNIKACJA	11
CIEPŁOWNICTWO.....	11
ŚRODOWISKO NATURALNE	11
ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KOKANIN	11
PLAN DZIAŁAŃ	13
OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI	13
UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ.....	14
ODBIORCY PROJEKTÓW	14
OCZEKIWANE REZULTATY	14
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	14
HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW NA LATA 2010 - 2017.....	15
PODSUMOWANIE.....	15
KONSULTACJE SPOŁECZNE	16

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Kokanin jest dokument „Plan Odnowy Miejscowości Kokanin”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010 – 2017.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Lata 2007-2013 to okres nowej perspektywy finansowej w Unii Europejskiej. Zgodnie z założeniami reformy polityki wobec obszarów wiejskich od roku 2007, wsparcie rozwoju obszarów wiejskich jest finansowane w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), utworzonego na mocy Rozporządzenia Rady Wspólnoty Europejskiej 1290/2005 w sprawie finansowania wspólnej polityki rolnej.

1 sierpnia 2006 roku Rada Ministrów przyjęła projekt PROW 2007-2013. 11 sierpnia PROW 2007-2013 został przekazany do Komisji Europejskiej, celem rozpoczęcia procesu uzgodnień, w szczególności zapisów dotyczących działań PROW 2007-2013. W dniu 24 lipca 2007 roku na posiedzeniu Komitetu Rozwoju Obszarów Wiejskich Unii Europejskiej PROW 2007-2013 został zaakceptowany. Łączna kwota środków na PROW 2007-2013 to około 17,2 mld euro, z czego ponad 13,2 mld euro będzie pochodzić z budżetu UE (EFRROW), a około 4 mld stanowiąc będą krajowe środki publiczne. Instrumenty PROW 2007-2013 podzielono na osie, których realizacja ma przyczynić się do osiągnięcia następujących celów:

- poprawa konkurencyjności rolnictwa i leśnictwa przez wspieranie restrukturyzacji, rozwoju i innowacji;
- poprawa środowiska naturalnego i terenów wiejskich przez wspieranie gospodarowania gruntami;
- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz popierania różnicowania działalności gospodarczej.

Jednym z działań w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” jest działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Przyczyni się do rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także do zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Plan Odnowy Miejscowości Kokanin

Wsparcie jest udzielane podmiotom z tytułu podejmowania inwestycji w zakresie:

- 1) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe, w tym obiektów zabytkowych;
- 2) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa kulturowego, tradycji, sztuki lub kultury;
- 3) kształtowania przestrzeni publicznej;
- 4) budowy lub remontu, przebudowy publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych i społeczno-kulturalnych;
- 5) zakupu obiektów zabytkowych lub charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie oraz ich adaptację na cele publiczne;
- 6) odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historii, obiektów architektury sakralnej i miejsc pamięci.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Wieś Kokanin znajduje się 3 km. na północ od Kalisza. Jest to południowa część województwa wielkopolskiego w powiecie kaliskim. Przez wieś biegnie droga krajowa nr. 25 Bydgoszcz – Ostrów Wielkopolski. Jest to droga kluczowa pod kątem rozwoju gminy jak i miejscowości. Kokanin graniczy z wsiami Niedźwiady, Kolonia Kokanin, Borków Nowy, oraz Piotrow i Czajków, które znajdują się w gminie Blizanów.

DEMOGRAFIA

Gminę Żelazków zamieszkuje obecnie 9202 mieszkańców – stan na II/2010.

Sam Kokanin zamieszkuje obecnie 466 mieszkańców z czego 223 Kobiety i 243 Mężczyzn. W wieku od 0-19 lat zamieszkuje obecnie 88 osób z czego 38 osób stanowią kobiety, natomiast 50 mężczyźni. W wieku od 20-60 miejscowość zamieszkuje 301 osób z czego 141 stanowią kobiety, a

160 mężczyźni. Mieszkańców powyżej 60 roku życia jest 77, 44 osoby to kobiety, natomiast 33 stanowią mężczyźni.

RYNEK PRACY

Ponieważ Gmina Żelazków jest gminą wiejską, ogranicza to dostęp do miejsc pracy. Brak zatrudnienia, jest główną przyczyną trudności finansowych rodzin zamieszkujących Gminę Żelazków. W Kokaninie ze względu na bardzo dobre położenie geograficzne i dobrą sieć dróg nie jest tak bardzo odczuwalny brak bezrobocia. Na terenie wsi działa sporo większych i mniejszych firm. Do największych należą „Jako” rozlewnia piwa, „STALTEX” hurtownia stali, „TRANS – SHUT” firma transportowa, „ELENA” producent liofilizatów, ponadto mamy jeszcze zakład stolarski, zakład fryzjerski, 2 sklepy spożywcze. Większość rolników trudni się kiszeniem kapusty i ogórków przy którym zatrudniają osoby do pracy. Gminny Ośrodek pomocy Społecznej w Żelazkowie razem z powiatowym Urzędem Pracy w Kaliszu, organizuje prace społecznie – użyteczne, które są wykonywane na rzecz społeczności lokalnej przez osoby zarejestrowane w PUP, bez prawa do zasiłku, korzystające za świadczeń pomocy społecznej. Prace społecznie użyteczne wykonywane są na terenie gminy m.in. w Urzędzie Gminy, Gminnym Ośrodku pomocy Społecznej, w Bibliotece, w Zakładzie Komunalnym oraz szkołach działających na terenie Gminy. Osoby zainteresowane otrzymują także niezbędne informacje i pomoc przy zakładaniu własnych małych firm.

ROLNICTWO

Gmina Żelazków jest gminą typowo rolniczą z wyraźnie kształtującą się funkcją przetwórstwa rolno- spożywczego. Użytki rolne charakteryzują się dobrą jakością i wysoką kulturą upraw. Te same cechy posiada Kolonia Skarszewek. Dominującymi uprawami w tej miejscowości są warzywa w szczególności kapusta i ogórki. Rolnicy trudnią się kiszeniem kapusty i ogórków, przekwalifikowując swoje gospodarstwa. W miejscowości odnotowujemy znikome pogłowie trzody chlewnej oraz bydła.

OŚWIATA

Urząd Gminy w Żelazkowie jest organem prowadzącym dla 7 szkół, w tym trzech Zespołów Szkół i 5 Szkół Podstawowych oraz jednego Przedszkola.

Na terenie Gminy, dwa Zespoły Szkół – to połączenie szkół podstawowych i gimnazjów, natomiast w Żelazkowie – jest Zespół szkolno przedszkolny.

Zespoły Szkół działają w Dębie, Russowie i Żelazkowie, natomiast Szkoły Podstawowe w Biernatach, Goliszewie, Kokaninie oraz Skarszewie. Właśnie do tej ostatniej placówki uczęszczają dzieci z Kokanina w klasach 1-6. po ukończeniu podstawówki dzieci z uczęszczają do gimnazjum w Russowie.

Na terenie Gminy w Żelazkowie działa Gminna Biblioteka Publiczna, która posiada filie w Kokaninie, Russowie i Skarszewie. Placówki te odwiedza rocznie około 9000 tyś osób. Biblioteka w Kokaninie posiada kawiarenkę internetową. Od nowego roku szkolnego przy Szkole Podstawowej w Kokaninie będzie działać przedszkole.

ZDROWIE

Opieka zdrowotna realizowana jest przez Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelazkowie, obsługuje również wieś Kokanin.

Na terenie gminy nie ma problemów z dostępem do podstawowych usług zdrowotnych. Ograniczone środki na pomoc społeczną powodują, że gmina nie jest w stanie w pełni pomóc wszystkim potrzebującym. Bolączką są także bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych, które uniemożliwiają im dostęp do obiektów publicznych.

ORGANIZACJE

Koło Gospodyń Wiejskich, Rada Sołecka, OSP. Mieszkańcy tej wsi należą również do zespołu ludowo kabaretowego „Niechcice”. Młodzież należy do Uczniowskiego Klubu Sportowego oraz Ludowego Zespołu Sportowego ze Skarszewa i Russowa.

SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Ulubiona dyscyplina sportu mieszkańców gminy Żelazków jest piłka nożna. Istnieją 4 Uczniowskie Kluby Sportowe, które powstały przy Szkołach Podstawowych w Dębie, Goliszewie, Kokaninie i Żelazkowie. Drużyny piłkarskie z Ludowych zespołów sportowych uczestniczą w rozgrywkach piłkarskich klasy „B”. Gmina może pochwalić się trzema Klubami Sportowymi, które działają w miejscowościach Russów, Skarszew i Żelazków. W Russowie działa klub o nazwie Sparta Russów jest to klasa B, grupa 2. Natomiast w Skarszewie działa klub Victoria Skarszew jest to klasa B, grupa 1, w Żelazkowie Łucznik Żelazków jest to klasa B grupa 1. Uczniowie którzy Grają w miejscowym UKS-ie, potem przenoszą się do jednego z wymienionych Klubów Sportowych.

ZABYTKI

Kokanin wspominany w dokumentach z 1213 r. i 1260 r. jako włość książęca. W 1268 r. Bolesław Pobożny dwie swe wsie lokowane na prawie niemieckim, Rembielice i Kokanin, daje Piotrowi synowi Cesanty w zamian za wieś Chotymin. W 1282 r. Przemysław II poddaje Kokanin i inne swe pobliskie wsie jurysdykcji wójta kaliskiego. Następnie wieś przechodzi na własność arcybiskupa gnieźnieńskiego - na skutek sporów i procesów wyrokiem sądu z 1346 r. przypada Jarosławowi Bogorii ze Skotnik. W 1390 r. wzmiankowane jest istnienie kościoła p.w. św. Marii Magdaleny. W 1579 r. Kokanin był już włączony do klucza opatowieckiego, należącego do dóbr stołowych arcybiskupa gnieźnieńskiego. Otrzymuje go wówczas w dzierżawę Mikołaj Milaczewski, dworzanin arcybiskupa Uchańskiego. W końcu XVI w. (1591 r.) arcybiskup Stanisław Karnkowski nadał Kokanin kaliskiemu zgromadzeniu jezuitów. Staraniem ich powstaje na miejscu starego, drugi, drewniany kościół p.w. św. Marii Magdaleny i Ignacego Loyoli, konsekrowany w 1667 r. Trzeci z kolei kościół wzniesiony także przez jezuitów już jako murowany, notowany jest w 1753 r. W 1774 r. po kasacie zakonu jezuitów, wieś przeszła w ręce Stanisława Kwiatkowskiego, chorążego kaliskiego. Pozostaje on jej właścicielem także w 1789 r., gdy wieś z folwarkiem liczy 34 domy i 260 mieszkańców. W 1827 r. zanotowano 31 domów i 272 mieszkańców. W końcu XIX w. (około 1880 r.) folwark kokaniński miał 7 domów, 104 mieszkańców i obejmował 780 mórg obszaru, wieś zaś miała 28 domów i 213 mieszkańców. Osobno wymieniana wtedy była osada proboszczowska z 1 domem i 6 mieszkańcami. W 1881 r. spłonął osiemnastowieczny kościół, a na jego miejsce, w latach 1882-1890, wzniesiono nowy, ze składek parafian i dzięki staraniu ówczesnego proboszcza ks. Kazimierza Tyszkowskiego. W 1889 r. majątek w Kokaninie nabył na licytacji Feliks Fraenkel, właściciel fabryki haftu w Kaliszu. Jako ostatni przedwojenni posiadacze Kokanina wymieniani są Bronisława i Bronisław małżonkowie Marszel - oboje pochowani na tamtejszym cmentarzu

Plan Odnowy Miejscowości Kokanin

parafialnym. W czasie II wojny światowej majątkiem zarządzał okupant niemiecki, a po 1945 r. został on przejęty przez państwo

Do najcenniejszych obiektów zabytkowych w tej miejscowości należą:

Kościół parafialny p.w. św. Marii Magdaleny, wzniesiony w latach 1882-1890, murowany z cegły, nieotynkowany, jednonawowy, z prezbiterium zbudowanym na planie wydłużonego owalu i z kwadratową wieżą dwukondygnacyjną, zwieńczoną hełmem z iglicą. Jego jednolite, neogotyckie wyposażenie pochodzi z przełomu XIX i XX stulecia. Stanowią je trzy, rzeźbione i polichromowane ołtarze, z figurą Madonny z Dzieciątkiem w otoczeniu czterech Ewangelistów, umieszczoną w ołtarzu głównym. W kruchcie neogotycka kropielnica.





Plebania z końca XIX w. - wybudowana zapewne wraz z kościołem, murowana, nieotynkowana, parterowa, szerokofrontowa z gankiem.

Park podworski założony pod koniec XIX w. o łącznej powierzchni 3 hektarów. W centralnej jego części stał niegdyś dwór, z którego obecnie pozostały wyłącznie zrujnowane piwnice. W drzewostanie stare dęby, wiązy, buki, lipy i jesiony. Niewielki stawek bardzo zaniedbany.

W pobliskiej Kolonii Kokanin zachowały się do dzisiaj pozostałości dawnej, drewnianej zabudowy wiejskiej: dom nr 24 z około 1880 r. (zrębowo-sumikowołątkowy, szerokofrontowy z dachem dwuspadowym), dom nr 25 z końca XIX w. (z oszalowanymi ścianami, szerokofrontowy, z dachem dwuspadowym krytym dachówką), dom nr 35 zbudowany około 1900 r. (ze ścianami w konstrukcji mieszanej, szerokofrontowy, z dachem dwuspadowym krytym dachówką) i dom nr 36, powstały około 1900 r. (z oszalowanymi ścianami, szerokofrontowy, z dachem dwuspadowym krytym eternitem).

W 2001 roku na podstawie Uchwały Nr 27/2003/2001 z 28 lutego powstał Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Żelazkowie z siedzibą w Biernatach. Placówka jest organizatorem wszystkich imprez kulturalno – sportowych, organizowanych przez Urząd Gminy w Żelazkowie m.in. Dożynek, jubileuszy, imprez okolicznościowych, Wigili, Dnia Seniora. Podczas każdej

Plan Odnowy Miejscowości Kokanin

uroczystości zorganizowanej przez GOKSiR występuje bardzo dobrze znany i ceniony przez wszystkich mieszkańców Gminy zespół i kabaret „Niechcice”. Należą do niego także osoby z Kokanina czynnie uczestnicząc w życiu kulturalnym gminy. Koło Gospodyń Wiejskich z tej miejscowości uczestniczy i pomaga w Dożynkach i innych imprezach okolicznościowych jak również Rada Sołecka i OSP.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

KOMUNIKACJA

Przez miejscowość biegnie droga krajowa nr 25 relacji Bydgoszcz – Ostrów Wielkopolski. Drugim ważnym traktem biegnącym przez Kokanin jest droga powiatowa 4327, która biegnie przez 4 gminy są to Gmina Opatówek , Gmina Żelazków, Gmina Blizanów oraz Gmina Gołuchów , która znajduje się w powiecie pleszewskim. Można rzec że ta droga jest niejako obwodnicą Kalisza, ponieważ kończy się i zaczyna przy drodze krajowej nr 12 . Przez miejscowość biegną dwie drogi gminne są to droga gminna nr 4718P Kokanin do drogi krajowej nr .25 długości 381 m na całej swej długości jest pokryta mieszanką bitumiczną , oraz droga gminna 4709P Kokanin - Borków Stary o długości 887 m na długości 400 m od drogi krajowej 25 w Kokaninie jest pokryta mieszanką bitumiczną, pozostała jej część jest to droga gruntowa.

WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

Gmina Żelazków jest w 100% zwodociągowania dotyczy to także miejscowości Kokanin.

Długość sieci kanalizacyjnej w Gminie wynosi 57,49 km, wybudowanych przyłączy 627 sztuk o długości ok. 12 km. Sieć kanalizacyjna obejmuje wsie Żelazków, Kolonia Kokanin, Niedźwiady, Skarszew, Dębe, Wojciechówka, Borków Stary, Borków Nowy (Koronka), Garzew, Goliszew ,Kolonia Skarszewek oraz Kokanin . W miejscowości Skarszew istnieje mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków komunalnych dla kilkunastu wsi Gminy Żelazków min. dla Kokanina, o przepustowości 750 m³ /dobę.

ELEKTROENERGETYKA

Każde gospodarstwo w Kokanin ma dostęp do elektryczności. Potrzeby energetyczne mieszkańców gminy są w pełni zaspokojone.

TELEKOMUNIKACJA

Podobnie jak cała gmina tak i opisywana miejscowość posiada dostęp i możliwość podłączenia telefonu oraz Internetu łączem stałym z gniazdka telefonicznego, bądź droga radiową.

CIEPŁOWNICTWO

Na terenie sołectwa istnieją indywidualne kotłownie centralnego ogrzewania, brak jest systemu ciepłowniczego. Do ogrzewania wykorzystuje się głównie miął węglowy i drewno, węgiel, koks i czasami olej opałowy.

ŚRODOWISKO NATURALNE

Mimo bliskości miasta w miejscowości tej nie odnotowuje się większych źródeł emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Główny wpływ na stan powietrza mają kotłownie węglowe ogrzewające uprawy szklarniowe, wyposażone w przestarzałe kotły i opalane paliwem o niskiej jakości, nie wyposażone w urządzenia oczyszczające. Teren wsi ubogi jest w surowce mineralne. Stan gleb należy uznać za dobry, nie odnotowuje się zanieczyszczeń metalami ciężkimi, natomiast drobne zanieczyszczenia powstałe wskutek działalności ludzkiej, nie mają charakteru wielkoobszarowego. Nie występują zagrożenia zanieczyszczeń wód podziemnych.

ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KOKANIN

Opracowując analizę dla wsi Kokanin skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów wsi oraz Gminy, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym, poziomem rozwoju gospodarczego, czy też stanem finansów publicznych.

MOCNE STRONY

- Rozwój sektora MSP
- Atrakcyjność pod względem inwestycyjnym
- Dobra jakość ziem
- Rozwój branży rolno ogrodniczej
- Położenie geograficzne miejscowości
- Zwodociągowanie miejscowości
- Stelefonizowanie miejscowości
- Dziedzictwo narodowe
- Dobra sieć dróg

SŁABE STRONY

- Rozwój turystyki i rekreacji
- Pozyskiwanie inwestorów
- Stan dróg
- Stan oświetlenia
- Słabo rozwinięta komunikacja gminna
- Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii odnawialnej

SZANSE

- Wzrost powierzchni terenów inwestycyjnych
- Modernizacja dróg gminnych
- Modernizacja oświetlenia ulicznego
- Budowa szlaków turystycznych i rowerowych
- Wzrost ilości domów mieszkalnych
- Rozwój infrastruktury rekreacyjno sportowej

ZAGROŻENIA

- Rosnąca konkurencja sąsiednich miejscowości i gmin
- Zanieczyszczenie środowiska
- Migracja ludności do miasta
- Wysokie koszty rozwoju działalności turystycznej
- Migracja wykwalifikowanych pracowników
- Spadający odsetek młodzieży kształcącej się na kierunkach rolniczych.

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Kokanin spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy oraz wieloletnim planem inwestycyjnym gminy. Zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Inwestycja jaka planujemy zrealizować to remont pomieszczeń wieży przy OSP z przeznaczeniem na Izbę Pamięci oraz świetlicę wiejską. Szacowany koszt to 80 689,81 pln. termin realizacji to IV kwartał 2010r lub I kwartał 2011. Planujemy wykonać następujące prace:

- Odbicie tynków wewnętrznych i zerwanie starych posadzek parter i piętro
- Demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Malowanie ścian
- Wykonanie posadzek z płytek

Montaż nowych schodów drewnianych.

UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ

Pomieszczenia w wieży przy OSP w Kokaninie wymagają remontu przy jego okazji podjęto decyzję aby pomieszczenie przeznaczyć na Izbę Pamięci oraz świetlicę wiejską. Bogata historia miejscowości, jednostki OSP i gminy skłania do realizacji takiego pomysłu. Mieszkańcy chcą się pochwalić swoją historią, stworzyć miejsce gdzie przy wspólnych spotkaniach można się czegoś dowiedzieć. Społeczność chce aby przyszłe pokolenia pamiętały rzeczy , które działały się na ich terenie w przeszłości. KGW, młodzież, mieszkańcy będą mieli stworzone idealne miejsce do spotkań, organizacji ciekawych imprez kulturalnych, zabawy.

ODBIORCY PROJEKTÓW

Odbiorcami projektów są mieszkańcy miejscowości Kokanin, przyjezdni oraz rodziny lokalnych przedsiębiorców i inwestorów.

OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Kokanin przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości i podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności.

- Poprawa integracji mieszkańców,
- Poprawa warunków życia i pracy,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa możliwości rozwojowych wsi,
- Rozwój tożsamości społeczności miejskiej.
- Poprawa stanu bezpieczeństwa,
- Poprawa warunków życia,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Zaspokojenie potrzeb społecznych,

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

Szacowany koszt to 80 689,81 PLN. termin realizacji to IV kwartał 2010r lub I kwartał 2011.

- 2010 Budowa ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż drogi krajowej nr. 25 na odcinku od szkoły do cmentarza o szerokości 2,5 m., który zostanie oddzielony od drogi pasem zieleni o szerokości 1,5 m. Przed szkoła i cmentarzem planowane są miejsca parkingowe. Szacowany koszt to 450 000,00 PLN. Planowany termin realizacji III/IV kwartał 2010r. Brak chodnika i konieczność poruszania się pieszych po poboczu drogi krajowej o znacznym natężeniu ruchu kołowego stwarza niebezpieczeństwo występowania groźnych wypadków z udziałem pieszych.
- 2011 - 2012 modernizacja oświetlenie ulicznego na drodze gminnej nr 4709P na odcinku pokrytym mieszanką bitumiczną. Koszt około 45 000,00 PLN. Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa na drogach w miejscowości. Wraz z rozwojem małych firm i branży warzywnej, daje się zauważyć wzmożony ruch na drogach. Modernizacja oświetlenie znacznie zwiększy bezpieczeństwo, ułatwi dojazd do hurtowni, przechowalni oraz uatrakcyjni jeszcze ten teren.
- 2013 - 2014 przebudowa drogi gminnej 4709P łączącej Kokanin z Borkowem Starym w zakresie odtworzenia rowów i przepustów. Planowane nakłady 200 000,00 PLN Istniejące rowy są coraz bardziej pozarastane, nie są w stanie spełnić swoich funkcji. Ich odtworzenie przedłuży żywotność drogi i poprawi bezpieczeństwo.
- 2015 - 2016 przebudowa drogi gminnej 4709 P Kokanin Borków Stary. Inwestycja będzie obejmować położenie nawierzchni z mieszanek bitumicznych na nie utwardzonym kawałku drogi. Szacowany koszt to 280 000,00 PLN. Inwestycja poprawi komunikację w między w/w miejscowościami usprawni dojazd do posesji , pól poprawi bezpieczeństwo.
- 2013 – 2017 promocja Sołectwa – organizacja na terenie miejscowości Kokanin imprez promujących ten region Gminy w celu przyciągnięcia potencjalnych nowych mieszkańców, inwestorów. Planowany koszt tego zadania to około 50 000 PLN

PODSUMOWANIE

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Żelazków.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu paru najbliższych lat realizację kilku zadań. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek w rozwoju miejscowości, a także sformułował priorytet i cele do osiągnięcia, do których należy dążyć, aby poprawić komfort życia jej mieszkańców.

KONSULTACJE SPOŁECZNE

W miejscowości Kokanin odbyły się konsultacje społeczne z mieszkańcami. Mieszkańcy uczestniczący w zebraniu pozytywnie przyjęli i zatwierdzili poprzez Uchwałę zebrane podczas konsultacji i opracowane plany inwestycyjne dla miejscowości Kokanin. W swych wypowiedziach deklarowali swą pomoc w realizacji przyjętych zadań w ramach PROW 2007-2013 Odnowa i rozwój wsi.