

**UCHWAŁA NR IX/53/07
RADY GMINY ŻELAZKÓW
z dnia 12 czerwca 2007 r.**

**w sprawie przyjęcia: „*Gminnego programu opieki nad zabytkami dla
Gminy Żelazków*”**

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62. poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 , z 2005 r. Nr 172. poz. 1441 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128), art. 87 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i o opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390),

Uchwala się, co następuje:

§ 1

Uchwala się „*Gminny program opieki nad zabytkami dla Gminy Żelazków*”, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

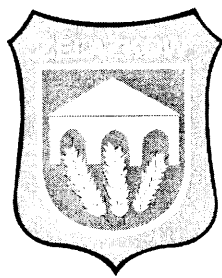
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§ 3

Uchwala wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków**

Stanisław Gąsior



GMINA ŻELAZKÓW
62-817 ŻELAZKÓW
ŻELAZKÓW 138
POWIAT KALISKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE
TEL./FAX. 062 / 769 10 08, 062 / 769 10 09

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr IX/53/2007
Rady Gminy Żelazków z dnia 12 czerwca 2007r.
w sprawie: *Gminnego Programu Opieki Nad
Zabytkami na lata 2007-2010*

GMINNY
PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI
NA LATA 2007-2010

ZATWIERDZIŁ:

Żelazków, maj 2007r.

**GMINNY
PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI
NA LATA 2007-2010**

I. Postanowienia ogólne.

1. Ilekroć w niniejszym programie jest mowa o:

- a. ustawie – rozumie się przez to ustawę z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami/
- b. programie – rozumie się przez to „GMINNY PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI NA LATA 2007-2010”
- c. gminie – rozumie się przez to Gminę Żelazków

2. Program ma na celu:

- a. włączenie problematyki ochrony zabytków do bieżących zadań Gminy Żelazków
- b. uwzględnienie uwarunkowań prawnych opieki nad zabytkami
- c. rozpoznawanie potrzeb dotyczących podejmowania działań zmierzających do zahamowania procesów degradacji zabytków i doprowadzenia do poprawy stanu ich zachowania
- d. eksponowanie zabytków obrazów krajobrazu kulturowego
- e. podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych
- f. tworzenie warunków współpracy z właścicielami zabytków dla zapewnienia ich opieki

II. Uaktualnienie i uzupełnienie o nowe obiekty rejestru i ewidencji zabytków ruchomych i nieruchomych.

1. Gminna ewidencja zabytków.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* powstaje **gminna ewidencja zabytków**.

Na terenie Gminy Żelazków znajdują się niektóre obiekty zabytkowe, które nie są wpisane do rejestru zabytków.

W programie nie wymienia się wszystkich tego typu obiektów, nie są znane stany własnościowe gruntów, na których posadowione są obiekty co wymaga konfrontacji dokumentacji z danymi ewidencji gruntów. W dokumentacji zamieszczone są również obiekty o wartościach kulturowych reprezentujące walory regionalne. W tym zakresie sprawy opiniowana zmian modernizacyjnych i remontowych leżą wyłącznie w gestii samorządu gminy, gdyż są położone poza strefami ochrony konserwatorskiej.

Do tej grupy należą głównie budynki – chałupy, domy z XIX i XX wieku. Również w tej grupie występuje brak rozeznania własnościowego gruntów oraz potrzeba potwierdzenia aktualności wykazu.

2. Aktualizacja i uzupełnienie bazy danych.

- a. dokonanie przeglądu w terenie z udziałem Rady Sołeckiej w każdym sołectwie i weryfikacja posiadanych wykazów
- b. kwalifikacja obiektów pod kątem stanu estetycznego
- c. wykonanie dokumentacji fotograficznej wszystkich istniejących obiektów
- d. uzupełnienie kart ewidencyjnych o uzyskane dane merytoryczne i dokumentację fotograficzną
- e. opracowanie bazy zabytków Gminy Żelazków do 31.12.2007r.

3. Określenie stanów własnościowych obiektów.

- a. ustalenie szczegółowej lokalizacji obiektów na działkach gruntu
- b. nawiązanie współpracy ze Starostwem Powiatowym w Kaliszu w celu ustalenia właściciela lub użytkownika
- c. naniesienie ustalonych danych własnościowych obiektów do kart ewidencyjnych

4. Określenie stanów technicznych obiektów.

- a. nawiązanie współpracy z powiatowym organem nadzoru budowlanego w celu ustalenia stanu technicznego zinwentaryzowanych obiektów
- b. naniesienie wniosków i opinii w sprawie dalszej kwalifikacji obiektów do gminnej ewidencji dóbr kultury
- c. określenie niezbędnych prac rewitalizacyjnych obiektów, określenie szacunkowej wartości ich przeprowadzenia

5. Bieżąca aktualizacja ewidencji dóbr kultury w gminie.

- a. wprowadzenie do ewidencji zmian wynikających z rozbiórek, modernizacji i remontów obiektów
- b. wprowadzenie do ewidencji zmian dotyczących stosunków własnościowych

6. Dokonanie podziału dóbr kultury na kategorie i opracowanie zasad opieki nad nimi.

- a. nawiązanie współpracy z wojewódzką służbą ochrony zabytków i dokonanie wspólnej oceny w kontekście przeprowadzonej inwentaryzacji
- b. poinformowanie właścicieli obiektów o sposobie zakwalifikowania ich obiektów oraz o wymogach w zakresie opieki nad nimi
- c. dostosowanie przepisów prawa miejscowego

7. Podejmowanie działań w zakresie odnowy zabytków.

- a. pozyskiwanie środków zewnętrznych na odnowę zabytków będących własnością gminy
- b. informowanie innych właścicieli obiektów zabytkowych o możliwościach pozyskania środków na odnowę zabytków

8. Określenie zasad udostępniania zabytków w celach turystycznych.

- a. Ustalenie z właścicielami wykazu obiektów udostępnianych w celach turystycznych
- b. Oznakowanie obiektów udostępnianych w celach turystycznych
- c. opracowanie tablic informacyjnych zamieszczonych na zewnątrz obiektów zawierających podstawowe dane historyczne o obiekcie

9. Edukacja w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego.

- a. Włączenie tematyki ochrony dóbr kultury do zajęć szkolnych w szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez gminę
- b. Publikacja materiałów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami w prasie lokalnej, w materiałach promocyjnych, oraz na stronie internetowej Gminy Żelazków

III. Wykaz zabytków nieruchomych /w tym ruchomych/ na terenie gminy Żelazków.

Lp.	Obiekt	Lokalizacja	Numer rejestrowy	Data wpisu
1	Dwór	Borków Stary	501/A	22.06.1954 r.
2	Zespół dworsko-parkowy	Dębe	695/A	16.02.1994 r.
3	Kościół Pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny	Goliszew	592/A	07.06.1954 r.
4	Dworski park krajobrazowy	Russów	445/A	09.06.1989 r.
5	Zagroda wybraniecka nr 14 (chałupa, lamus)	Russów	43/A	17.03.1960 r.
6	Kościół Pw. Św. Michała Archanioła	Zborów	593/A	12.06.1954 r.
7	Dwór	Zborów	187/A [161/A]	21.08.1968 r.
8	Dworski park krajobrazowy	Zborów	532/A	17.03.1990 r.
9	Dwór wraz z oficyną	Złotniki Wielkie	190/A [164/A]	22.08.1968 r.
10	Dwór	Żelazków	598/A	22.06.1954 r.
11	Park, oficyna, galerie, stajnia, spichlerz, dom ogrodnika	Żelazków	146/A [153/A]	15.07.1968 r.

IV. Zagrożenia oraz sposoby ochrony zabytków w zależności od zagrożenia

1. Plan Ochrony Zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowej dla Gminy Żelazków.

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych /Dz. U. Nr 212, poz. 2153/; powstał *Plan Ochrony Zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla gminy Żelazków*.

Gminny Program Opieki Nad Zabytkami powinien w szczególności wziąć pod uwagę założenia *Planu Ochrony Zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla gminy Żelazków*, który określa m. In. Zagrożenia dla zabytków oraz sposoby ich ochrony:

- a. zagrożenia zabytków nieruchomych:
 - dla 200 zabytków typowymi zagrożeniami są pożary, wichury, podtopienia
 - dla 10 zabytków realnymi zagrożeniami są akty wandalizmu oraz terroru
 - dla kilku zabytków zagrożenia są ze strony osunięcia ziemi
 - żaden zabytek nie jest położony w pobliżu strategicznych celów wojskowych
- b. zagrożenia zabytków ruchomych:
 - największymi zagrożeniami dla zabytków znajdujących się w kościołach są kradzieże, pożary, działania terrorystyczne
 - dla zabytków rozmieszczonych w wioskach są akty wandalizmu, pożary, podtopienia
- c. sposoby ochrony zabytków nieruchomych na administrowanym terenie:
 - prowadzenie gminnej ewidencji zabytków w formie kart adresowych przez wójta
 - wpisanie do rejestru zabytków
 - oznakowanie zabytkowych obiektów znakiem „Konwencji Haskiej”
 - utworzenie parku kulturowego
 - uwzględnienie ochrony zabytków w planie zagospodarowania przestrzennego
 - inne
- d. sposoby ochrony zabytków ruchomych:
 - na miejscu /schrony, ukrycia, piwnice/
 - przez rozśrodkowanie
 - przez ewakuację

V. **Postanowienia końcowe.**

1. Realizacja programu poddana będzie ocenie Rady Gminy w Żelazkowie po upływie dwóch lat od jego uchwalenia.
2. W sprawach nie uregulowanych w programie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŻELAZKÓW**

Stanisław Gąsior