

IWS.6220.6.4.2013

Żelazków, 14.05. 2013 r.

POSTANOWIENIE WÓJTA GMINY ŻELAZKÓW

Na podstawie art. 63 ust.2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2008 r.Nr 199,poz.1227) , po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (postanowienie WOO-I.4240.142.2013.DG z dn.07.05.2013 r.)i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu (Opinia Sanitarna ON.NS.72.3.33.2013 z dn.30.04.2013 r.) w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia prowadzonego na wniosek

Inwestora: Pawła Fibingiera, Kobierno 19, 62-860 Opatówek

dla przedsięwzięcia polegającego na : **Budowie warsztatu elektroniki samochodowej – diagnostyki samochodowej Szosa Turecka , dz.nr 48/8 – obręb Szosa Turecka gm.Żelazków**

POSTANAWIAM

nie stwierdzić potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na:

Budowie warsztatu elektroniki samochodowej – diagnostyki samochodowej Szosa Turecka , dz.nr 48/8 – obręb Szosa Turecka

Uzasadnienie

Wydając postanowienie oparto się na następujących materiałach:

- Wniosek z dn. 11.04.2013 r. wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia.
 - Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-I.4240.142.2013.DG dn.07.05.2013 r./data wpływu 10.05.2013 r./ o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
 - Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu wyrażająca opinie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ON.NS.72.3.33.2013 z dn.30.04.2013 r./data wpływu 02.05.2013 r.
- Uchwała Nr XXXIV/251/01 Rady Gminy Żelazków z 30.11.2001 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Żelazków”.

Z zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynika, że teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, oznaczony jest symbolem 18MN4.

Planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.z 2010 r Nr 213 poz. 1397) dla których ocena oddziaływania na środowiska może być wymagana .

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art.63 ust.1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2008 r .Nr 199,poz.1227 ze zm.). Przeanalizowano: rodzaj skalę, charakter i usytuowanie przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu

,zakres robót związanych z jej realizacją, czas trwania, zasięg i odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku usługowego w zakresie napraw elektrycznych instalacji samochodowych w miejscowości Szosa Turecka. Budynek będzie budynkiem jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy do 120 m², murowanym o wysokości 6 m. Inwestycja obejmuje również budowę ok. 100 m² powierzchni utwardzonych, wykonanie kanalizacji sanitarnej, podłączenia do głównej magistrali sieci wodociągowej, wykonania przyłącza energetycznego. Działka nr 48/8 jest własnością inwestora, powierzchnia działki wynosi 838 m². Naprawy aut wykonywane w warsztacie to usługi z zakresu naprawy urządzeń elektrycznych, to znaczy napraw sterowników silnika, liczników, modułów elektronicznych, alarmów, komputerów pokładowych, podzespołów elektronicznych, inwestor wskazał w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, że w warsztacie nie będą wykonywane prace lakiernicze, blacharskie oraz prace związane z naprawami mechanicznymi z zakresu: wymiany olejów, filtrów, klocków hamulcowych, itp. W planowanym budynku przewiduje się dwa stanowiska napraw, liczba naprawianych aut osobowych to około 10 na miesiąc. Nie przewiduje się tworzenia miejsc parkingowych. Dojazd do budynku odbywać się będzie z drogi wojewódzkiej nr 470 Kalisz – Koło. Warsztat czynny będzie wyłącznie w porze dziennej.

Sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny zabudowane oraz niezagospodarowane zabudowa mieszkaniowa oraz użytki rolne. W odległości 3 m i 20 m od inwestycji, od strony wschodniej i południowej znajdują się budynki gospodarcze. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 65 m od planowanej inwestycji, w kierunku południowym. Od strony zachodniej i północnej znajdują się tereny niezagospodarowane.

W wyniku przeprowadzonej oceny akustycznej można stwierdzić, że oceniany zakład spełni wymogi ochrony środowiska przed hałasem,

Woda dostarczana będzie z istniejącego przyłącza wodociągowego - sieci gminnej i przeznaczona będzie na cele socjalno-bytowe. Ścieki bytowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. W celu neutralizacji ewentualnych, wycieków substancji zanieczyszczających w warsztacie stosowane będą sorbenty. Posadzka w warsztacie wykonana zostanie jako szczelna, uniemożliwiająca przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu.

Odpady powstające w wyniku funkcjonowania zakładu magazynowane będą selektywnie w szczelnych pojemnikach i przekazywane będą wyspecjalizowanej firmie celem odzysku lub unieszkodliwienia.

Biorąc powyższe pod uwagę, ze względu na niewielką skalę inwestycji, jej rodzaj, lokalizację przy istniejącej ruchliwej drodze oraz stosowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji substancji i energii do środowiska.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy stwierdzić, iż w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodzić do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z oddziaływaniem innych przedsięwzięć.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e ww. ustawy stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z ponadnormatywnym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Pozostałe uwarunkowania art. 63 ust 1 pkt. 2 lit.a,c i d ww.ustawy nie znajdują

zastosowania. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, czy obszarach ochrony uzdrowiskowej. Planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. e ww. ustawy stwierdzono, że planowana inwestycja realizowana będzie w sąsiedztwie terenów przekształconych antropogenicznie oraz nie wiąże się z koniecznością usuwania drzew lub krzewów. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. nr 151, poz. 1220 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest oddalony o około 1200 m obszar mający znaczenie dla Wspólnoty PLH300034 Dolina Śwędri. Uwzględniając powyższe ustalenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych, uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Biorąc pod uwagę wszystkie przytoczone powyżej argumenty, stwierdzono brak potrzeby uzyskiwania dodatkowych informacji, przeprowadzenia pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalania szczegółowych środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu elektroniki samochodowej – diagnostyki samochodowej planowanego do realizacji na działce nr 48/8 obręb geodezyjny Szosa Turecka.

Postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.

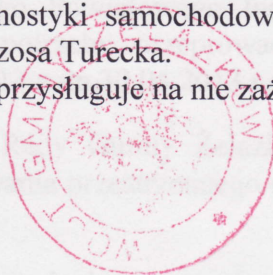
Otrzymuje:

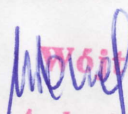
Do wiadomości:

1. Fibingier Paweł Kobierno 19
62-860 Opatówek
2. Fibingier Barbara
3. Drabikowski Andrzej
4. Szulc Stanisław
5. Szulc Małgorzata –
6. Drabikowska- Sadziak Beata
7. „MALABAR” Spółka z o.o.
8. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu




mgr Andrzej Nowak